

# **PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

## **ALCALDÍA SAN JOSÉ DE CÚCUTA**

**2018**

Tras meses de socializaciones, investigaciones documentales, históricas, cartográficas, en terreno, diálogos con los representantes de los entes más representativos entre otros mecanismos, el equipo contratado por la Alcaldía de San José de Cúcuta, UT Planeando Cúcuta, entregó a los directivos del Departamento Administrativo de Planeación Municipal la Formulación del nuevo Plan de Ordenamiento Territorial para la capital nortesantandereana.

El documento general que está integrado por las definiciones conceptuales, los aspectos técnicos abarcados y una cartografía detallada de la zona urbana y rural de la ciudad, compila las propuestas que los cucuteños de todas las diez comunas, los sectores productivos, gremios, la academia y el sector público aportaron como materia prima para obtener una proyección sobre la Cúcuta del futuro, que empezará a trazarse desde ahora.

Las cantidades de información son tan extensas como abundante en cultura, geografía, oficios, riquezas naturales, atractivos turísticos y otros aspectos relevantes componen a la capital cucuteña y este documento busca trazar para el desarrollo de los próximos doce años, unos lineamientos claros que se reflejen en un crecimiento sostenible, adecuado y conforme a las normas de urbanística que permitan a Cúcuta ser ese lugar de bienestar integral donde cada habitante encuentre y sienta que está en su verdadero hogar.

Este compilado que hoy el Departamento Administrativo de Planeación pone a disposición de quienes deseen consultarlo, está terminado con los requerimientos técnicos y correcciones o ampliaciones que se solicitaron al equipo interdisciplinario que lo diseñó y se presenta así, de manera preliminar, para que sea consultado por la ciudadanía en general que de esta manera podrá seguir haciendo aportes y observaciones.

La invitación es entonces a consultar los diferentes aspectos plasmados en la Formulación, revisar la cartografía anexa y por supuesto hacer los señalamientos pertinentes para seguir hacia la construcción final del Plan de Ordenamiento Territorial que la capital de Norte de Santander se merece. Sean todos bienvenidos.