

# PROCESO DE REVISIÓN ORDINARIA DEL PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL - POT



**MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA**

Elaboración de los estudios técnicos y productos previstos en el marco jurídico vigente dentro del proceso de estudio para la revisión ordinaria del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio San José de Cúcuta

## ETAPA DIAGNÓSTICO

Producto 2.2

Planos Técnicos y de Percepción de la Visión Urbano Rural

Febrero 7 de 2018



**UNIÓN TEMPORAL  
PLANEANDO CÚCUTA**



**ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA**





## ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL

Departamento Administrativo Área de Planeación

## EQUIPO CONSULTORÍA

Unión Temporal Planeando Cúcuta

## INTERVENTORÍA

Unión Temporal Interventoría POT



UNIÓN TEMPORAL  
PLANEANDO  
CÚCUTA



ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA



Interventoría POT  
N11901.051.845 - 7



## SEGUIMIENTO DE VERSIONES DE DOCUMENTO

VERSIÓN	FECHA
1	Diciembre 22 de 2017
2	Febrero 7 de 2018





## CONTENIDO

1	PLANOS TÉCNICOS Y DE PERCEPCIÓN DE LA VISIÓN URBANO RURAL.....	4
---	--	---





# 1 PLANOS TÉCNICOS Y DE PERCEPCIÓN DE LA VISIÓN URBANO RURAL

A continuación, se presenta el listado de la cartografía de la Etapa de Diagnóstico de la revisión ordinaria del Plan de Ordenamiento Territorial del Municipio San José de Cúcuta, estructurada de acuerdo a los Componentes General, Urbano y Rural, según las dimensiones.

Componente	Dimensión	No.	Nombre	Escala	Categoría
General	Ambiental	1	Clasificación agrológica	1:100.000	Rural
		2	Conflicto usos del suelo	1:100.000	Rural
		3	Cuerpos de agua	1:100.000	Rural
		4	Cuencas hidrográficas	1:100.000	Rural
		5	Minería	1:100.000	Rural
		6	Suelos de protección	1:100.000	Rural
		7	Suelos de protección municipal	1:100.000	Rural
		8	Suelos de protección regional	1:100.000	Rural
	Gestión del Riesgo	1	Pendientes del suelo urbano	1:100.000	Urbano
		2	Mapa geomorfológico del suelo urbano	1:100.000	Urbano
		3	Mapa geológico suelo urbano	1:100.000	Urbano
		4	Mapa de amenazas por fenómenos de remoción en masa e inundación	1:100.000	Urbano
		5	Mapa de áreas con condición de amenaza	1:100.000	Urbano
		6	Mapa de áreas con condición de riesgo en suelo urbano	1:100.000	Urbano
		7	Estaciones	1:100.000	Urbano
		8	Pendientes del suelo rural	1:100.000	Rural
		9	Mapa de sub-unidades geomorfológicas	1:100.000	Rural
		10	Mapa de unidades geológicas para la ingeniería suelo rural	1:100.000	Rural
		11	Mapa de amenazas por fenómenos de remoción en masa e inundación	1:100.000	Rural
		12	Mapa de áreas con condición de riesgo en suelo rural	1:100.000	Rural



Componente	Dimensión	No.	Nombre	Escala	Categoría
	<b>Funcional y de Servicios</b>	1	Rutas de Transporte público con origen Cúcuta	1:100.0000	General
		2	Localización oleoducto, escombrera y relleno sanitario	1:100.000	General
	<b>Territorial</b>	1	Clasificación del suelo	1:100.000	General
<b>Urbano</b>	<b>Territorial</b>	1	División administrativa urbana	1:100.000	Urbano
		2	Ocupación urbana	1:100.000	Urbano
		3	Tipos de desarrollo	1:100.000	Urbano
		4	Usos urbanos	1:100.000	Urbano
	<b>Funcional y de Servicios</b>	1	Subsistema vial urbano	1:100.000	Urbano
		2	Rutas de transporte e infraestructura actual	1:100.000	Urbano
		3	Intersecciones Semáforos	1:100.000	Urbano
		4	Infraestructuras de acueducto	1:100.000	Urbano
		5	Infraestructura de acueducto, tanques y PTAP	1:100.000	Urbano
		6	Área de Pilas Públicas	1:100.000	Urbano
		7	Infraestructura de alcantarillado	1:100.000	Urbano
		8	Localización canal y colector	1:100.000	Urbano
		9	Cobertura de Gas Natural	1:100.000	Urbano
10	Equipamientos	1:100.000	Urbano		
11	Espacio Público	1:100.000	Urbano		
12	Patrimonio	1:100.000	Urbano		
13	Centrales de telecomunicación	1:100.000	Urbano		
<b>Rural</b>	<b>Funcional y de Servicios</b>	1	Subsistema Vial Rural	1:100.000	Rural
		2	Línea de Alta Tensión	1:100.000	Rural