

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER  
**MUNICIPIO SAN JOSE DE CUCUTA**  
 DEPARTAMENTO ADMINISTRATIVO DE PLANEACION MUNICIPAL  
 2019

REVISIÓN ORDINARIA  
**PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

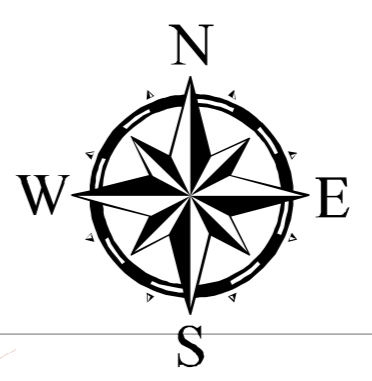
Contrato de consultoría No. 1318 de 2017  
 Interventoría No. 1317 de 2017

Contenido:  
**USOS DEL SUELO URBANO**

Escala 1:20.000  
 0 0.1 0.2 0.4 0.6 0.8 Miles

**CONVENCIONES**

- Manzaneo
- Drenajes sencillos
- Drenajes dobles
- curvas de nivel
- Anillo vial
- Vias Primarias
- Vias Secundarias
- Vias Terciarias
- Limites Municipales
- Limite Municipal
- Limite Internacional
- Perimetro propuesto
- Oleoducto



**LEYENDA**

- Zonas con Condicion de Amenaza
- Zonas con Condicion de Riesgo
- Suelo de Proteccion
- Espacio Publico
- Suelo de Expansion Urbana

**Usos del Suelo**

- Comercial y de Servicios**
- Corredor Arterial
  - Corredor Zonal
  - Zona Central
  - Zona Multiple
  - Zonas de Servicios Recreativos
- Industrial**
- Area Industrial
- Dotacional e Institucional**
- Areas dotacionales e institucionales
- Residencial**
- Area de actividad residencial tipo ZR1
  - Area de actividad residencial tipo ZR2
  - Area de actividad residencial tipo ZR3
  - Area de actividad residencial tipo ZR4
- Zonificación Ambiental  
 POMCA Río Pamplona,  
 POMCA Río Zulia

**FUENTE DE INFORMACION**

Información temática: Base cartográfica:  
 Alcaldía de San José de Cúcuta Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) (2014),  
 Departamento de Norte de Santander Coordenadas: 1:100,000 de 244x32916

**INFORMACION DE REFERENCIA**

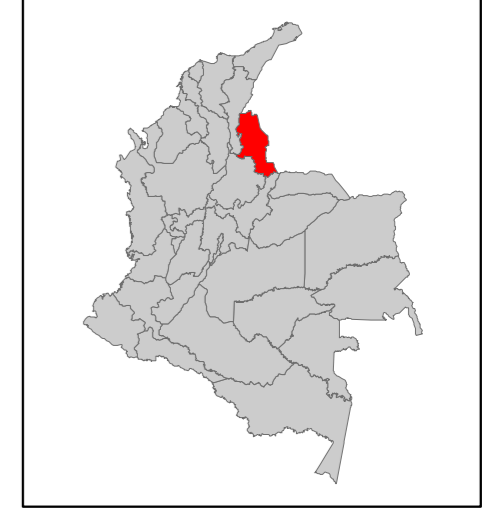
SISTEMA DE COORDENADAS: MAGNA-CUCUTA Norte de Santander 2011  
 DATUM GEODESICO: MAGNA-SIRGAS  
 ELIPSOIDE: IGM  
 PROYECCION CARTOGRAFICA: IGAC\_Plano\_Catamarca  
 ORIGEN DE LA ZONA: 524  
 Coordenadas geográficas: 7.86332736 Latitud Norte  
 72.80270765 Longitud Este  
 Coordenadas planas: 1358448.27 m. Norte  
 842602.49 m. Este

Unidad Linear: metro  
 Factor de Escala: 1:20.000

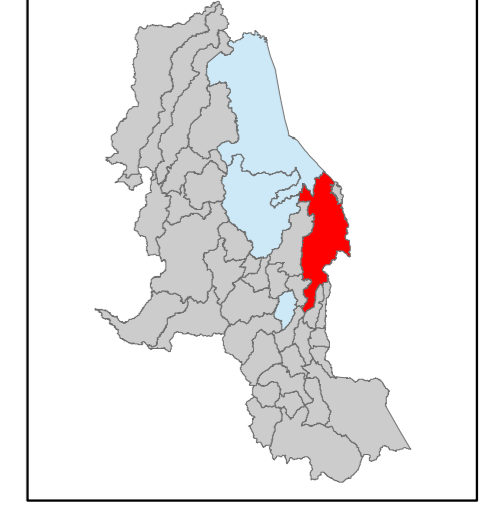
**ELABORACION**

CONSULTORIA PLAN DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

**LOCALIZACION GENERAL**



**DEPARTAMENTAL**



**CESAR OMAR ROJAS AYALA**  
 Alcalde Municipal San José de Cúcuta

**JORGE OMAR GANDOLFO BARRETO**  
 Director Departamento Administrativo de Planeación