

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión:1	
	AVISO DE NOTIFICACIÓN	Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 03	Resolución No. 0163	Fecha:04-11-2021	PAG 1/10

ACTO ADMINISTRATIVO A NOTIFICAR No. 0163 DE 2021
“POR LA CUAL SE MODIFICA EL ANEXO 1 DE LA RESOLUCIÓN No. 001 DE ENERO 12 DE 2018” POR
MEDIO DE LA CUAL SE DISTRIBUYE Y ASIGNAN LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINACIACIÓN POR
EL SISTEMA DE VALORIZACIÓN POR BENEFICIO GENERAL DE LAS OBRAS PUBLICAS
DECRETADAS EN ACUERDO MUNICIPAL 003 DE 2017”

SUJETO A NOTIFICAR: MARÍA CAROLINA CUADROS GARCÍA, C.C. 51.785.025; MARIBEL DIANA CUADROS GARCÍA, C.C. 51.895.341; LILIANA CUADROS GARCÍA, C.C. 51.672.039; FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. NIT 830005897-7; BANCOLOMBIA S.A. NIT 890903938-8; CACHARRERÍA MÁS POR MENOS, NIT 807006293-6; CÚCUTA SUITES S.A. NIT 900753033-9; BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT 860034313-7; GABRIEL RODRÍGUEZ RAMÍREZ, C.C. 8.702.987; ALBERTO JOSÉ RODRÍGUEZ RAMÍREZ, C.C. 13.255.586; JOSÉ ANTONIO RODRÍGUEZ RAMÍREZ, C.C. 13.476.409; CAROLINA CEBALLOS ÁLVAREZ, C.C. 43.613.682; GUSTAVO ADOLFO ECHEVERRY LÓPEZ, C.C. 98.632.878; SERGIO AUGUSTO PARRA DUARTE, C.C. 79.235.916; SCOTIABANK COLPATRIA S.A. NIT 860034594-1; GRUPO SUITES S.A.S. NIT 900064236-0; YINA ALEXANDRA GRISALES MOTATO C.C. 1.098.762.210; ABRAHAN ARARAT MAFLA, C.C. 88.210.288; GABRIEL ANDRÉS ORTIZ MAFLA, C.C. 16.763.610; EDGAR GARCÍA CARRILLO, C.C. 88.236.278; ANDREA YAJAIRA TORRADO MOLINA, C.C. 60.376.186; SILVIA FAILLACE DE FLÓREZ, C.C. 37.238.382; JOSÉ DEL CARMEN ROMERO, C.C. 617.869; SILVIA CAROLINA FLÓREZ FAILLACE, C.C. 60.360.721; SERGIO ENRIQUE URBINA ECHEVERRY, C.C. 79.555.300; EDGAR MANUEL CAICEDO BARRERA, C.C. 13.351.246; MARY RUTH FUENTES CAMACHO, C.C. 60.296.076; DHARY RUBYS OMAÑA GARCÍA, C.C. 60.346.636; RAÚL ANTONIO COLMENARES OSSA, C.C. 13.247.796; ÁLVARO ANDRÉS SALGAR VALERO, C.C. 88.235.113; JULIANA SALGAR VALERO, C.C. 30.051.217; INVERSIONES RACORE S.A.S., NIT 901342610-9; MARTHA ELENA HERNÁNDEZ DE COLMENARES, C.C. 37.245.336.

FUNDAMENTO DEL AVISO: La no comparecencia para notificarse personalmente.

ACTO ADMINISTRATIVO EXPEDIDO POR: LA SECRETARÍA DE VALORIZACION Y PLUSVALIA.

LA SECRETARÍA DE VALORIZACION Y PLUSVALIA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

HACE SABER:

Que, mediante Resolución N° 0163 del 04 de noviembre de 2021, con destino a MARÍA CAROLINA CUADROS GARCÍA, MARIBEL DIANA CUADROS GARCÍA, LILIANA CUADROS GARCÍA, FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A., BANCOLOMBIA S.A. BANCO DE BOGOTÁ S.A. CACHARRERÍA MÁS POR MENOS, CÚCUTA SUITES S.A. BANCO DAVIVIENDA S.A., GABRIEL RODRÍGUEZ RAMÍREZ, ALBERTO JOSÉ RODRÍGUEZ RAMÍREZ, JOSÉ ANTONIO RODRÍGUEZ RAMÍREZ, CAROLINA CEBALLOS ÁLVAREZ, GUSTAVO ADOLFO ECHEVERRY LÓPEZ, ISARDO CORZO GÓMEZ, SERGIO AUGUSTO PARRA DUARTE, SCOTIABANK COLPATRIA S.A., GRUPO SUITES S.A.S., YINA ALEXANDRA GRISALES MOTATO; ABRAHAN ARARAT MAFLA, GABRIEL ANDRÉS ORTIZ MAFLA, EDGAR GARCÍA CARRILLO, ANDREA YAJAIRA TORRADO MOLINA, SILVIA FAILLACE DE FLÓREZ, JOSÉ DEL CARMEN ROMERO, SILVIA CAROLINA FLÓREZ FAILLACE, SERGIO ENRIQUE URBINA ECHEVERRY, EDGAR MANUEL CAICEDO BARRERA, MARY RUTH FUENTES CAMACHO, DHARY RUBYS OMAÑA GARCÍA, JOSÉ EUSTORGIO COLMENARES OSSA, RAÚL ANTONIO COLMENARES OSSA, ÁLVARO ANDRÉS SALGAR VALERO, JULIANA SALGAR VALERO, INVERSIONES RACORE S.A.S., DAVID ARARAT MAFLA, MARTHA ELENA HERNÁNDEZ DE COLMENARES, y con códigos catastrales No.

PREDIOS		
010701940009903	010701940063903	010701940096903
010701940030903	010701940064903	010701940097903
010701940031903	010701940065903	010701940098903
010701940032903	010701940066903	010701940099903
010701940033903	010701940067903	010701940100903
010701940034903	010701940068903	010701940101903
010701940035903	010701940069903	010701940102903
010701940036903	010701940070903	010701940103903

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO AVISO DE NOTIFICACIÓN	Versión:1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 03	Resolución No. 0163	Fecha:04-11-2021	PAG 2/10

010701940037903	010701940071903	010701940104903
010701940038903	010701940072903	010701940105903
010701940039903	010701940073903	010701940106903
010701940040903	010701940074903	010701940107903
010701940041903	010701940075903	010701940108903
010701940042903	010701940076903	010701940109903
010701940043903	010701940077903	010701940110903
010701940044903	010701940078903	010701940111903
010701940045903	010701940079903	010701940112903
010701940046903	010701940080903	010701940113903
010701940047903	010701940081903	010701940114903
010701940048903	010701940082903	010701940115903
010701940049903	010701940083903	010701940116903
010701940050903	010701940084903	010701940117903
010701940051903	010701940085903	010701940118903
010701940052903	010701940086903	010701940119903
010701940053903	010701940087903	010701940120903
010701940054903	010701940088903	010701940121903
010701940056903	010701940089903	010701940122903
010701940057903	010701940090903	010701940123903
010701940058903	010701940091903	010701940124903
010701940059903	010701940092903	010701940125903
010701940060903	010701940093903	010701940126903
010701940061903	010701940094903	010701940127903
010701940062903	010701940095903	010701940128903
		010701940129903

respectivamente, del Municipio de San José de Cúcuta, se le comunica que este Despacho expidió la presente Resolución que en la parte motiva:

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Modificar la contribución de valorización establecida en el Anexo 1 de la Resolución No. 001 de fecha enero 12 de 2018 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DISTRIBUYE Y ASIGNAN LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACIÓN POR BENEFICIO GENERAL DE LAS OBRAS PÚBLICAS DECRETADAS EN EL ACUERDO MUNICIPAL 003 DE 2017", en el sentido de establecer nueva contribución de valorización sobre los inmuebles identificados con los números prediales, que referenciamos a continuación, producto del desenglobe, según resolución del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) No. 54-001-2231-2018 del 17-09-2018.

PREDIOS		
010701940009903	010701940063903	010701940096903
010701940030903	010701940064903	010701940097903
010701940031903	010701940065903	010701940098903
010701940032903	010701940066903	010701940099903
010701940033903	010701940067903	010701940100903
010701940034903	010701940068903	010701940101903
010701940035903	010701940069903	010701940102903
010701940036903	010701940070903	010701940103903
010701940037903	010701940071903	010701940104903
010701940038903	010701940072903	010701940105903

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO AVISO DE NOTIFICACIÓN	Versión:1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 03	Resolución No. 0163	Fecha:04-11-2021	PAG 3/10

010701940039903	010701940073903	010701940106903
010701940040903	010701940074903	010701940107903
010701940041903	010701940075903	010701940108903
010701940042903	010701940076903	010701940109903
010701940043903	010701940077903	010701940110903
010701940044903	010701940078903	010701940111903
010701940045903	010701940079903	010701940112903
010701940046903	010701940080903	010701940113903
010701940047903	010701940081903	010701940114903
010701940048903	010701940082903	010701940115903
010701940049903	010701940083903	010701940116903
010701940050903	010701940084903	010701940117903
010701940051903	010701940085903	010701940118903
010701940052903	010701940086903	010701940119903
010701940053903	010701940087903	010701940120903
010701940054903	010701940088903	010701940121903
010701940056903	010701940089903	010701940122903
010701940057903	010701940090903	010701940123903
010701940058903	010701940091903	010701940124903
010701940059903	010701940092903	010701940125903
010701940060903	010701940093903	010701940126903
010701940061903	010701940094903	010701940127903
010701940062903	010701940095903	010701940128903
		010701940129903

ARTÍCULO SEGUNDO: Como consecuencia de lo anterior, ordénese para efectos de la liquidación y pago de la contribución de valorización de los predios como se muestra a continuación:

CODIGO PREDIAL	A. TER.	A. CON.	FB	FE	FP	FT	FA	F CON.	CONTRIBU.	AVALUO
010701940009903	33	86	37674	1,97	2,6	1	0,562	0,8310320	\$ 2.974.057	\$ 131.076.000
010701940030903	23	42	37674	1,97	1,82	1	0,562	0,8310320	\$ 1.450.979	\$ 67.153.000
010701940031903	23	40	37674	1,97	1,74	1	0,562	0,8310320	\$ 1.387.200	\$ 64.454.000
010701940032903	24	42	37674	1,97	1,75	1	0,562	0,8310320	\$ 1.455.832	\$ 67.609.000
010701940033903	7	12	37674	1,97	1,71	1	0,562	0,8310320	\$ 414.912	\$ 19.382.000
010701940034903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940035903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940036903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940037903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940038903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940039903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940040903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940041903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940042903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940043903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940044903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940045903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940046903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940047903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO		Versión:1	
	AVISO DE NOTIFICACIÓN		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA Macro proceso	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO Proceso		GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Subproceso	
Aviso N°. 03	Resolución No. 0163		Fecha:04-11-2021	PAG 4/10

010701940048903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940049903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940050903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940051903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940052903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940053903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940054903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940055903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940056903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940057903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940058903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940059903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940060903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940061903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940062903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940063903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940064903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940065903	9	22	37674	1,97	2,44	1	0,562	0,8310320	\$ 761.192	\$ 33.773.000
010701940066903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940067903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940068903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940069903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940070903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940071903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940072903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940073903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940074903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940075903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940076903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940077903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940078903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940079903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940080903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940081903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940082903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940083903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940084903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940085903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940086903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940087903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940088903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940089903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940090903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO		Versión:1	
	AVISO DE NOTIFICACIÓN		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO		GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso		Subproceso	
Aviso N°. 03	Resolución No. 0163		Fecha:04-11-2021	PAG 5/10

010701940091903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940092903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940093903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940094903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940095903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940096903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940097903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940098903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940099903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940100903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940101903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940102903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940103903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940104903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940105903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940106903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940107903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940108903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940109903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940110903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940111903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940112903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940113903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940114903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940115903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940116903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940117903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940118903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940119903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940120903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940121903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940122903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940123903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940124903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940125903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940126903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940127903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940128903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000
010701940129903	8	22	37674	1,97	2,75	1	0,562	0,8310320	\$ 762.579	\$ 33.316.000

ARTICULO TERCERO: ORDÉNESE la liquidación de la nueva contribución de valorización para la vigencia 2019, 2020 y 2021 a los predios productos del desenglobe.

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión:1	
	AVISO DE NOTIFICACIÓN	Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA Macro proceso	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO Proceso	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Subproceso	
Aviso N°. 03	Resolución No. 0163	Fecha:04-11-2021	PAG 6/10

CODIGO PREDIAL	CUOTA 2019	CUOTA 2020	CUOTA 2021
010701940009903	\$ 336.200	\$ 389.600	\$ 436.800
010701940030903	\$ 164.000	\$ 190.100	\$ 213.100
010701940031903	\$ 156.800	\$ 181.700	\$ 203.700
010701940032903	\$ 94.100	\$ 109.000	\$ 122.200
010701940033903	\$ 46.900	\$ 54.300	\$ 60.900
010701940034903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940035903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940036903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940037903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940038903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940039903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940040903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940041903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940042903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940043903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940044903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940045903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940046903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940047903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940048903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940049903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940050903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940051903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940052903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940053903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940054903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940055903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940056903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940057903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940058903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940059903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940060903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940061903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940062903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940063903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940064903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940065903	\$ 80.100	\$ 99.700	\$ 111.800
010701940066903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940067903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940068903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940069903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940070903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000

República de Colombia  Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión:1	
	AVISO DE NOTIFICACIÓN	Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA Macro proceso	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO Proceso	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Subproceso	
Aviso N°. 03	Resolución No. 0163	Fecha:04-11-2021	PAG 7/10

010701940071903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940072903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940073903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940074903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940075903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940076903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940077903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940078903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940079903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940080903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940081903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940082903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940083903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940084903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940085903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940086903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940087903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940088903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940089903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940090903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940091903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940092903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940093903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940094903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940095903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940096903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940097903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940098903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940099903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940100903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940101903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940102903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940103903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940104903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940105903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940106903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940107903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940108903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940109903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940110903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940111903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940112903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión: 1	
	AVISO DE NOTIFICACIÓN		Fecha: Junio 2012
GESTIÓN ESTRATEGICA Macro proceso	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO Proceso	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Subproceso	
Aviso N°. 03	Resolución No. 0163	Fecha: 04-11-2021	PAG 8/10

010701940113903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940114903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940115903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940116903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940117903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940118903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940119903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940120903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940121903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940122903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940123903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940124903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940125903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940126903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940127903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940128903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701940129903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000

ARTÍCULO CUARTO: ORDÉNESE a la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta, la inscripción de la presente resolución en el nuevo folio de matrícula inmobiliaria:

CODIGO PREDIAL	MATRICULA	CODIGO PREDIAL	MATRICULA
010701940009903	260-330244	010701940079903	260-330294
010701940030903	260-330245	010701940080903	260-330295
010701940031903	260-330246	010701940081903	260-330296
010701940032903	260-330247	010701940082903	260-330297
010701940033903	260-330248	010701940083903	260-330298
010701940034903	260-330249	010701940084903	260-330299
010701940035903	260-330250	010701940085903	260-330300
010701940036903	260-330251	010701940086903	260-330301
010701940037903	260-330252	010701940087903	260-330302
010701940038903	260-330253	010701940088903	260-330303
010701940039903	260-330254	010701940089903	260-330304
010701940040903	260-330255	010701940090903	260-330305
010701940041903	260-330256	010701940091903	260-330306
010701940042903	260-330257	010701940092903	260-330307
010701940043903	260-330258	010701940093903	260-330308
010701940044903	260-330259	010701940094903	260-330309
010701940045903	260-330260	010701940095903	260-330310
010701940046903	260-330261	010701940096903	260-330311
010701940047903	260-330262	010701940097903	260-330312
010701940048903	260-330263	010701940098903	260-330313
010701940049903	260-330264	010701940099903	260-330314

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión: 1	
	AVISO DE NOTIFICACIÓN	Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 03	Resolución No. 0163	Fecha: 04-11-2021	PAG 9/10

010701940050903	260-330265	010701940100903	260-330315
010701940051903	260-330266	010701940101903	260-330316
010701940052903	260-330267	010701940102903	260-330317
010701940053903	260-330268	010701940103903	260-330318
010701940054903	260-330269	010701940104903	260-330319
010701940055903	260-330270	010701940105903	260-330320
010701940056903	260-330271	010701940106903	260-330321
010701940057903	260-330272	010701940107903	260-330322
010701940058903	260-330273	010701940108903	260-330323
010701940059903	260-330274	010701940109903	260-330324
010701940060903	260-330275	010701940110903	260-330325
010701940061903	260-330276	010701940111903	260-330326
010701940062903	260-330277	010701940112903	260-330327
010701940063903	260-330278	010701940113903	260-330328
010701940064903	260-330279	010701940114903	260-330329
010701940065903	260-330280	010701940115903	260-330330
010701940066903	260-330281	010701940116903	260-330331
010701940067903	260-330282	010701940117903	260-330332
010701940068903	260-330283	010701940118903	260-330333
010701940069903	260-330284	010701940119903	260-330334
010701940070903	260-330285	010701940120903	260-330335
010701940071903	260-330286	010701940121903	260-330336
010701940072903	260-330287	010701940122903	260-330337
010701940073903	260-330288	010701940123903	260-330338
010701940074903	260-330289	010701940124903	260-330339
010701940075903	260-330290	010701940125903	260-330340
010701940076903	260-330291	010701940126903	260-330341
010701940077903	260-330292	010701940127903	260-330342
010701940078903	260-330293	010701940128903	260-330343
		010701940129903	260-330344

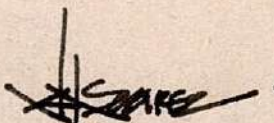
ARTICULO QUINTO: NOTIFICAR a los propietarios de los predios producto del desenglobe, MARÍA CAROLINA CUADROS GARCÍA, C.C. 51.785.025; MARIBEL DIANA CUADROS GARCÍA, C.C. 51.895.341; LILIANA CUADROS GARCÍA, C.C. 51.672.039; FIDUCIARIA BOGOTÁ S.A. NIT 830005897-7; BANCOLOMBIA S.A. NIT 890903938-8; BANCO DE BOGOTÁ S.A. NIT 860002964-4; CACHARRERÍA MÁS POR MENOS, NIT 807006293-6; CÚCUTA SUITES S.A. NIT 900753033-9; BANCO DAVIVIENDA S.A. NIT 860034313-7; GABRIEL RODRÍGUEZ RAMÍREZ, C.C. 8.702.987; ALBERTO JOSÉ RODRÍGUEZ RAMÍREZ, C.C. 13.255.586; JOSÉ ANTONIO RODRÍGUEZ RAMÍREZ, C.C. 13.476.409; CAROLINA CEBALLOS ÁLVAREZ, C.C. 43.613.682; GUSTAVO ADOLFO ECHEVERRY LÓPEZ, C.C. 98.632.878; ISARDO CORZO GÓMEZ, C.C. 91.219.937; SERGIO AUGUSTO PARRA DUARTE, C.C. 79.235.916; SCOTIABANK COLPATRIA S.A. NIT 860034594-1; GRUPO SUITES S.A.S. NIT 900064236-0; YINA ALEXANDRA GRISALES MOTATO C.C. 1.098.762.210; ABRAHAN ARARAT MAFLA, C.C. 88.210.288; GABRIEL ANDRÉS ORTIZ MAFLA, C.C. 16.763.610; EDGAR GARCÍA CARRILLO, C.C. 88.236.278; ANDREA YAJAIRA TORRADO MOLINA, C.C. 60.376.186; SILVIA FAILLACE DE FLÓREZ, C.C. 37.238.382; JOSÉ DEL CARMEN ROMERO, C.C. 617.869; SILVIA CAROLINA FLÓREZ FAILLACE, C.C. 60.360.721; SERGIO ENRIQUE URBINA ECHEVERRY, C.C. 79.555.300; EDGAR MANUEL CAICEDO BARRERA, C.C. 13.351.246; MARY RUTH FUENTES CAMACHO, C.C. 60.296.076; DHARY RUBYS OMAÑA GARCÍA, C.C. 60.346.636; JOSÉ EUSTORGIO COLMENARES OSSA, C.C. 13.243.834; RAÚL ANTONIO COLMENARES OSSA, C.C.

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO AVISO DE NOTIFICACIÓN	Versión:1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 03	Resolución No. 0163	Fecha:04-11-2021	PAG 10/10

13.247.796; ÁLVARO ANDRÉS SALGAR VALERO, C.C. 88.235.113; JULIANA SALGAR VALERO, C.C. 30.051.217; INVERSIONES RACORE S.A.S., NIT 901342610-9; DAVID ARARAT MAFLA, C.C. 80.418.652; MARTHA ELENA HERNÁNDEZ DE COLMENARES, C.C. 37.245.336, de conformidad con lo establecido en el capítulo V, artículo 80 del Acuerdo Municipal No. 0025 de 16 de mayo de 2000 y demás normas pertinentes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo CPACA.

ARTICULO SEXTO: ADVERTIR a los interesados que contra la presente resolución procede el recurso de reposición previsto en el Capítulo V, artículo 81 y 82 del acuerdo No. 0025 del 16 de mayo de 2000, en concordancia con el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo CPACA.

PUBLIQUESE;



JOSÉ ALFREDO SUAREZ OSPINA
 SECRETARIO DE VALORIZACION Y PLUSVALÍA
 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

Se fija el presente **AVISO** en la Cartelera y en la página Web de la Alcaldía de San José de Cúcuta, por un término de cinco (5) días hábiles desde hoy 28 FEB 2022 siendo las 8:00 AM y hasta las 6:00 PM del día 04 MAR 2022, con la advertencia que la Notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso. Art. 69 CPACA.

ELABORO: RAMON A. GARCIA S. Asesor

