

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO  <b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Versión: 1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATÉGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATÉGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 15	Resolución No. 0176	Fecha: 19-11-2021	1 de 11

**ACTO ADMINISTRATIVO A NOTIFICAR No. 0176 DE 2021**  
**"POR LA CUAL SE MODIFICA EL ANEXO 1 DE LA RESOLUCIÓN No. 001 DE ENERO 12 DE 2018" POR MEDIO DE LA CUAL SE DISTRIBUYE Y ASIGNAN LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINACIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACIÓN POR BENEFICIO GENERAL DE LAS OBRAS PUBLICAS DECRETADAS EN ACUERDO MUNICIPAL 003 DE 2017"**

**SUJETOS A NOTIFICAR:** HOTEL CASABLANCA S.A.; Nit: 890.505.327-0  
**FUNDAMENTO DEL AVISO:** La no comparecencia para notificarse personalmente.  
**ACTO ADMINISTRATIVO EXPEDIDO POR:** LA SECRETARÍA DE VALORIZACION Y PLUSVALIA.

**LA SECRETARÍA DE VALORIZACION Y PLUSVALIA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.**

**HACE SABER:**

Que, mediante Resolución N° 0176 del 19 de noviembre de 2021, con destino a HOTEL CASABLANCA S.A.; Nit: 890.505.327-0 y ANA PAOLA GELVEZ RODRÍGUEZ; C.C. 1.020.724.661, con códigos catastrales No.

CODIGO PREDIAL	CODIGO PREDIAL	CODIGO PREDIAL	CODIGO PREDIAL
010701860003903	010701860091903	010701860123903	010701860155903
010701860060903	010701860092903	010701860124903	010701860156903
010701860061903	010701860093903	010701860125903	010701860157903
010701860062903	010701860094903	010701860126903	010701860158903
010701860063903	010701860095903	010701860127903	010701860159903
010701860064903	010701860096903	010701860128903	010701860160903
010701860065903	010701860097903	010701860129903	010701860161903
010701860066903	010701860098903	010701860130903	010701860162903
010701860067903	010701860099903	010701860131903	010701860163903
010701860068903	010701860100903	010701860132903	010701860164903
010701860069903	010701860101903	010701860133903	010701860165903
010701860070903	010701860102903	010701860134903	010701860166903
010701860071903	010701860103903	010701860135903	010701860167903
010701860072903	010701860104903	010701860136903	010701860168903
010701860073903	010701860105903	010701860137903	010701860169903
010701860074903	010701860106903	010701860138903	010701860170903
010701860075903	010701860107903	010701860139903	010701860171903
010701860076903	010701860108903	010701860140903	010701860172903
010701860077903	010701860109903	010701860141903	010701860173903
010701860078903	010701860110903	010701860142903	010701860174903
010701860079903	010701860111903	010701860143903	010701860175903
010701860080903	010701860112903	010701860144903	010701860176903
010701860081903	010701860113903	010701860145903	010701860177903
010701860082903	010701860114903	010701860146903	010701860178903
010701860083903	010701860115903	010701860147903	010701860179903
010701860084903	010701860116903	010701860148903	010701860180903
010701860085903	010701860117903	010701860149903	010701860181903
010701860086903	010701860118903	010701860150903	010701860182903
010701860087903	010701860119903	010701860151903	010701860183903

Dirección Calle 10 No. 0E – 16 Tercer Piso  
 Edificio del Centro Empresarial Bloque B del Hotel Tonchalá  
 email: [secretaria.valorizacion@cucuta.gov.co](mailto:secretaria.valorizacion@cucuta.gov.co) [www.cucuta.gov.co](http://www.cucuta.gov.co)

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO  <b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Versión:1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 15	Resolución No. 0176	Fecha:19-11-2021	2 de 11

010701860088903	010701860120903	010701860152903	010701860184903
010701860089903	010701860121903	010701860153903	010701860185903
010701860090903	010701860122903	010701860154903	

ubicados en la Avenida 6 No. 14-67, del Municipio de San José de Cúcuta, se le comunica que este Despacho expidió la presente Resolución que en la parte motiva:

#### RESUELVE

**ARTICULO PRIMERO:** Modificar la contribución de valorización establecida en el Anexo 1 de la Resolución No. 001 de fecha enero 12 de 2018 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DISTRIBUYE Y ASIGNAN LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACIÓN POR BENEFICIO GENERAL DE LAS OBRAS PÚBLICAS DECRETADAS EN EL ACUERDO MUNICIPAL 003 DE 2017", en el sentido de establecer nueva contribución de valorización sobre los inmuebles identificados con los números prediales que referenciamos a continuación, producto del desenglobe, según resolución del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC). No. 54-001-2501-2018 del 06-10-2018

CODIGO PREDIAL	CODIGO PREDIAL	CODIGO PREDIAL	CODIGO PREDIAL
010701860003903	010701860091903	010701860123903	010701860155903
010701860060903	010701860092903	010701860124903	010701860156903
010701860061903	010701860093903	010701860125903	010701860157903
010701860062903	010701860094903	010701860126903	010701860158903
010701860063903	010701860095903	010701860127903	010701860159903
010701860064903	010701860096903	010701860128903	010701860160903
010701860065903	010701860097903	010701860129903	010701860161903
010701860066903	010701860098903	010701860130903	010701860162903
010701860067903	010701860099903	010701860131903	010701860163903
010701860068903	010701860100903	010701860132903	010701860164903
010701860069903	010701860101903	010701860133903	010701860165903
010701860070903	010701860102903	010701860134903	010701860166903
010701860071903	010701860103903	010701860135903	010701860167903
010701860072903	010701860104903	010701860136903	010701860168903
010701860073903	010701860105903	010701860137903	010701860169903
010701860074903	010701860106903	010701860138903	010701860170903
010701860075903	010701860107903	010701860139903	010701860171903
010701860076903	010701860108903	010701860140903	010701860172903
010701860077903	010701860109903	010701860141903	010701860173903
010701860078903	010701860110903	010701860142903	010701860174903
010701860079903	010701860111903	010701860143903	010701860175903
010701860080903	010701860112903	010701860144903	010701860176903
010701860081903	010701860113903	010701860145903	010701860177903
010701860082903	010701860114903	010701860146903	010701860178903
010701860083903	010701860115903	010701860147903	010701860179903
010701860084903	010701860116903	010701860148903	010701860180903
010701860085903	010701860117903	010701860149903	010701860181903
010701860086903	010701860118903	010701860150903	010701860182903
010701860087903	010701860119903	010701860151903	010701860183903

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO  <b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Versión:1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 15	Resolución No. 0176	Fecha:19-11-2021	3 de 11


010701860088903	010701860120903	010701860152903	010701860184903
010701860089903	010701860121903	010701860153903	010701860185903
010701860090903	010701860122903	010701860154903	

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, ordénese para efectos de la liquidación y pago de la contribución de valorización de los predios como se muestra a continuación:

CODIGO PREDIAL	A. TER.	A. CON.	FB	FE	FP	FT	FA	F CON.	CONTRIBU	AVALUO
010701860003903	33	23	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.094.414	\$ 62.309.000
010701860060903	64	24	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 2.122.499	\$ 63.937.000
010701860061903	26	24	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 862.265	\$ 29.280.000
010701860062903	26	25	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 862.265	\$ 29.512.000
010701860063903	34	25	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.127.578	\$ 36.808.000
010701860064903	24	26	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 795.937	\$ 25.488.000
010701860065903	23	26	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 762.773	\$ 24.577.000
010701860066903	23	20	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 762.773	\$ 27.659.000
010701860067903	24	19	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 795.937	\$ 28.236.000
010701860068903	30	28	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 994.922	\$ 29.468.000
010701860069903	40	28	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.326.562	\$ 38.589.000
010701860070903	41	24	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.359.726	\$ 37.997.000
010701860071903	41	20	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.359.726	\$ 60.465.000
010701860072903	41	20	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.359.726	\$ 60.465.000
010701860073903	40	20	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.326.562	\$ 59.554.000
010701860074903	41	20	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.359.726	\$ 60.465.000
010701860075903	39	20	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.293.398	\$ 58.641.000
010701860076903	36	20	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.193.906	\$ 55.905.000
010701860077903	35	20	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.160.742	\$ 54.993.000
010701860078903	34	20	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.127.578	\$ 54.080.000
010701860079903	33	20	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.094.414	\$ 53.170.000
010701860080903	32	25	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 58.024.000
010701860081903	33	35	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.094.414	\$110.313.000
010701860082903	33	30	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.094.414	\$ 98.853.000
010701860083903	33	23	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.094.414	\$ 63.513.000
010701860084903	33	23	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.094.414	\$ 63.513.000
010701860085903	26	23	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 862.265	\$ 57.127.000
010701860086903	33	23	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.094.414	\$ 63.513.000
010701860087903	64	23	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 2.122.499	\$ 91.787.000
010701860088903	27	23	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 895.429	\$ 58.039.000
010701860089903	27	23	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 895.429	\$ 58.039.000
010701860090903	29	25	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 961.757	\$ 62.769.000
010701860091903	25	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 829.101	\$ 47.921.000
010701860092903	24	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 795.937	\$ 47.008.000
010701860093903	23	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 762.773	\$ 46.098.000

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO		Versión:1	
	<b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO		GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso		Subproceso	
Aviso N°. 15	Resolución No. 0176		Fecha:19-11-2021	4 de 11

010701860094903	23	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 762.773	\$ 46.098.000
010701860095903	21	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 696.445	\$ 44.271.000
010701860096903	30	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 994.922	\$ 52.481.000
010701860097903	40	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.326.562	\$ 61.601.000
010701860098903	41	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.359.726	\$ 62.514.000
010701860099903	41	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.359.726	\$ 62.514.000
010701860100903	41	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.359.726	\$ 62.514.000
010701860101903	40	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.326.562	\$ 61.601.000
010701860102903	41	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.359.726	\$ 62.514.000
010701860103903	39	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.293.398	\$ 60.690.000
010701860104903	36	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.193.906	\$ 57.954.000
010701860105903	34	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.127.578	\$ 56.129.000
010701860106903	33	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.094.414	\$ 55.216.000
010701860107903	32	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 54.306.000
010701860108903	31	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.028.086	\$ 53.393.000
010701860109903	32	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 54.306.000
010701860110903	32	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 54.306.000
010701860111903	32	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 54.306.000
010701860112903	32	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 54.306.000
010701860113903	45	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.492.382	\$ 66.162.000
010701860114903	47	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.558.710	\$ 67.987.000
010701860115903	47	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.558.710	\$ 67.987.000
010701860116903	47	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.558.710	\$ 67.987.000
010701860117903	44	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.459.218	\$ 65.249.000
010701860118903	48	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.591.874	\$ 68.899.000
010701860119903	53	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.757.695	\$ 73.459.000
010701860120903	30	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 994.922	\$ 52.481.000
010701860121903	43	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.426.054	\$ 64.337.000
010701860122903	25	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 829.101	\$ 47.921.000
010701860123903	25	21	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 829.101	\$ 47.921.000
010701860124903	25	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 829.101	\$ 47.921.000
010701860125903	26	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 862.265	\$ 50.028.000
010701860126903	31	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.028.086	\$ 54.590.000
010701860127903	27	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 895.429	\$ 50.942.000
010701860128903	23	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 762.773	\$ 47.291.000
010701860129903	25	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 829.101	\$ 49.117.000
010701860130903	20	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 663.281	\$ 44.556.000
010701860131903	21	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 696.445	\$ 45.468.000
010701860132903	30	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 994.922	\$ 53.667.000
010701860133903	40	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.326.562	\$ 62.798.000
010701860134903	41	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.359.726	\$ 63.711.000
010701860135903	41	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.359.726	\$ 63.711.000

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO		Versión: 1	
	<b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO		GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso		Subproceso	
Aviso N°. 15	Resolución No. 0176		Fecha: 19-11-2021	5 de 11

010701860136903	41	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.359.726	\$ 63.711.000
010701860137903	40	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.326.562	\$ 62.798.000
010701860138903	41	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.359.726	\$ 63.711.000
010701860139903	39	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.293.398	\$ 61.885.000
010701860140903	36	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.193.906	\$ 59.150.000
010701860141903	34	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.127.578	\$ 57.326.000
010701860142903	33	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.094.414	\$ 56.413.000
010701860143903	32	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 55.501.000
010701860144903	31	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.028.086	\$ 54.590.000
010701860145903	32	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 55.501.000
010701860146903	32	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 55.501.000
010701860147903	32	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 55.501.000
010701860148903	32	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 55.501.000
010701860149903	45	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.492.382	\$ 67.358.000
010701860150903	47	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.558.710	\$ 69.182.000
010701860151903	47	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.558.710	\$ 69.182.000
010701860152903	47	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.558.710	\$ 69.182.000
010701860153903	44	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.459.218	\$ 66.446.000
010701860154903	48	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.591.874	\$ 70.094.000
010701860155903	53	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.757.695	\$ 74.655.000
010701860156903	38	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.260.234	\$ 60.973.000
010701860157903	35	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.160.742	\$ 58.237.000
010701860158903	34	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.127.578	\$ 57.326.000
010701860159903	33	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.094.414	\$ 56.413.000
010701860160903	32	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 55.501.000
010701860161903	33	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.094.414	\$ 56.413.000
010701860162903	32	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.061.250	\$ 55.501.000
010701860163903	38	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.260.234	\$ 60.973.000
010701860164903	33	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.094.414	\$ 56.413.000
010701860165903	45	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.492.382	\$ 67.358.000
010701860166903	47	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.558.710	\$ 69.182.000
010701860167903	47	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.558.710	\$ 69.182.000
010701860168903	47	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.558.710	\$ 69.182.000
010701860169903	44	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.459.218	\$ 66.446.000
010701860170903	48	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.591.874	\$ 70.094.000
010701860171903	53	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.757.695	\$ 74.655.000
010701860172903	45	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.492.382	\$ 67.358.000
010701860173903	47	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.558.710	\$ 69.182.000
010701860174903	47	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.558.710	\$ 69.182.000
010701860175903	47	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.558.710	\$ 69.182.000
010701860176903	44	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.459.218	\$ 66.446.000
010701860177903	48	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.591.874	\$ 70.094.000

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO		Versión:1	
	<b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO		GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso		Subproceso	
Aviso N°. 15	Resolución No. 0176		Fecha:19-11-2021	6 de 11

010701860178903	52	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.724.531	\$ 73.743.000
010701860179903	39	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.293.398	\$ 61.885.000
010701860180903	39	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.293.398	\$ 61.885.000
010701860181903	39	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.293.398	\$ 61.885.000
010701860182903	39	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.293.398	\$ 61.885.000
010701860183903	39	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.293.398	\$ 61.885.000
010701860184903	39	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.293.398	\$ 61.885.000
010701860185903	39	22	19707	1,46	1	1	1,387	0,8310320	\$ 1.293.398	\$ 61.885.000

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE** la liquidación de la nueva contribución de valorización para las vigencias, 2019, 2020 y 2021, a los predios desenglobados en la resolución N° 54-001-2501-2018 del 06-10-2018:

CODIGO PREDIAL	CUOTA 2019	CUOTA 2020	CUOTA 2021
010701860003903	\$ 0,00	\$ 0,00	\$ 0,00
010701860060903	\$ 240.000	\$ 278.000	\$ 311.800
010701860061903	\$ 97.500	\$ 113.000	\$ 126.600
010701860062903	\$ 97.500	\$ 113.000	\$ 126.600
010701860063903	\$ 127.500	\$ 147.700	\$ 165.600
010701860064903	\$ 90.000	\$ 104.300	\$ 116.900
010701860065903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701860066903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701860067903	\$ 90.000	\$ 104.300	\$ 116.900
010701860068903	\$ 112.500	\$ 130.300	\$ 146.100
010701860069903	\$ 150.000	\$ 173.800	\$ 194.800
010701860070903	\$ 153.700	\$ 178.100	\$ 199.700
010701860071903	\$ 153.700	\$ 178.100	\$ 199.700
010701860072903	\$ 153.700	\$ 178.100	\$ 199.700
010701860073903	\$ 150.000	\$ 173.800	\$ 194.800
010701860074903	\$ 153.700	\$ 178.100	\$ 199.700
010701860075903	\$ 146.200	\$ 169.400	\$ 190.000
010701860076903	\$ 135.000	\$ 156.400	\$ 175.300
010701860077903	\$ 131.200	\$ 152.000	\$ 170.500
010701860078903	\$ 127.500	\$ 147.700	\$ 165.600
010701860079903	\$ 123.700	\$ 143.400	\$ 160.700
010701860080903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860081903	\$ 123.700	\$ 143.400	\$ 160.700
010701860082903	\$ 123.700	\$ 143.400	\$ 160.700
010701860083903	\$ 123.700	\$ 143.400	\$ 160.700
010701860084903	\$ 123.700	\$ 143.400	\$ 160.700
010701860085903	\$ 97.500	\$ 113.000	\$ 126.600
010701860086903	\$ 123.700	\$ 143.400	\$ 160.700
010701860087903	\$ 178.000	\$ 206.300	\$ 231.200
010701860088903	\$ 101.200	\$ 117.300	\$ 131.500

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO  <b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Versión:1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 15	Resolución No. 0176	Fecha:19-11-2021	7 de 11

010701860089903	\$ 101.200	\$ 117.300	\$ 131.500
010701860090903	\$ 108.700	\$ 126.000	\$ 141.200
010701860091903	\$ 93.700	\$ 108.600	\$ 121.800
010701860092903	\$ 90.000	\$ 104.300	\$ 116.900
010701860093903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701860094903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701860095903	\$ 78.700	\$ 91.200	\$ 102.300
010701860096903	\$ 112.500	\$ 130.300	\$ 146.100
010701860097903	\$ 150.000	\$ 173.800	\$ 194.800
010701860098903	\$ 153.700	\$ 178.100	\$ 199.700
010701860099903	\$ 153.700	\$ 178.100	\$ 199.700
010701860100903	\$ 153.700	\$ 178.100	\$ 199.700
010701860101903	\$ 150.000	\$ 173.800	\$ 194.800
010701860102903	\$ 153.700	\$ 178.100	\$ 199.700
010701860103903	\$ 146.200	\$ 169.400	\$ 190.000
010701860104903	\$ 135.000	\$ 156.400	\$ 175.300
010701860105903	\$ 127.500	\$ 147.700	\$ 165.600
010701860106903	\$ 123.700	\$ 143.400	\$ 160.700
010701860107903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860108903	\$ 116.200	\$ 134.700	\$ 151.000
010701860109903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860110903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860111903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860112903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860113903	\$ 168.700	\$ 195.500	\$ 219.200
010701860114903	\$ 176.200	\$ 204.200	\$ 228.900
010701860115903	\$ 176.200	\$ 204.200	\$ 228.900
010701860116903	\$ 176.200	\$ 204.200	\$ 228.900
010701860117903	\$ 165.000	\$ 191.100	\$ 214.300
010701860118903	\$ 180.000	\$ 208.500	\$ 233.800
010701860119903	\$ 198.700	\$ 230.200	\$ 258.100
010701860120903	\$ 112.500	\$ 130.300	\$ 146.100
010701860121903	\$ 161.200	\$ 186.800	\$ 209.400
010701860122903	\$ 93.700	\$ 108.600	\$ 121.800
010701860123903	\$ 93.700	\$ 108.600	\$ 121.800
010701860124903	\$ 93.700	\$ 108.600	\$ 121.800
010701860125903	\$ 97.500	\$ 113.000	\$ 126.600
010701860126903	\$ 116.200	\$ 134.700	\$ 151.000
010701860127903	\$ 101.200	\$ 117.300	\$ 131.500
010701860128903	\$ 86.200	\$ 99.900	\$ 112.000
010701860129903	\$ 93.700	\$ 108.600	\$ 121.800
010701860130903	\$ 75.000	\$ 86.900	\$ 97.400

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO  <b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Versión:1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 15	Resolución No. 0176	Fecha:19-11-2021	8 de 11

010701860131903	\$ 78.700	\$ 91.200	\$ 102.300
010701860132903	\$ 112.500	\$ 130.300	\$ 146.100
010701860133903	\$ 150.000	\$ 173.800	\$ 194.800
010701860134903	\$ 153.700	\$ 178.100	\$ 199.700
010701860135903	\$ 153.700	\$ 178.100	\$ 199.700
010701860136903	\$ 153.700	\$ 178.100	\$ 199.700
010701860137903	\$ 150.000	\$ 173.800	\$ 194.800
010701860138903	\$ 153.700	\$ 178.100	\$ 199.700
010701860139903	\$ 146.200	\$ 169.400	\$ 190.000
010701860140903	\$ 135.000	\$ 156.400	\$ 175.300
010701860141903	\$ 127.500	\$ 147.700	\$ 165.600
010701860142903	\$ 123.700	\$ 143.400	\$ 160.700
010701860143903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860144903	\$ 116.200	\$ 134.700	\$ 151.000
010701860145903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860146903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860147903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860148903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860149903	\$ 168.700	\$ 195.500	\$ 219.200
010701860150903	\$ 176.200	\$ 204.200	\$ 228.900
010701860151903	\$ 176.200	\$ 204.200	\$ 228.900
010701860152903	\$ 176.200	\$ 204.200	\$ 228.900
010701860153903	\$ 165.000	\$ 191.100	\$ 214.300
010701860154903	\$ 180.000	\$ 208.500	\$ 233.800
010701860155903	\$ 198.700	\$ 230.200	\$ 258.100
010701860156903	\$ 142.500	\$ 165.100	\$ 185.100
010701860157903	\$ 131.200	\$ 152.000	\$ 170.500
010701860158903	\$ 127.500	\$ 147.700	\$ 165.600
010701860159903	\$ 123.700	\$ 143.400	\$ 160.700
010701860160903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860161903	\$ 123.700	\$ 143.400	\$ 160.700
010701860162903	\$ 120.000	\$ 139.000	\$ 155.900
010701860163903	\$ 142.500	\$ 165.100	\$ 185.100
010701860164903	\$ 123.700	\$ 143.400	\$ 160.700
010701860165903	\$ 168.700	\$ 195.500	\$ 219.200
010701860166903	\$ 176.200	\$ 204.200	\$ 228.900
010701860167903	\$ 176.200	\$ 204.200	\$ 228.900
010701860168903	\$ 176.200	\$ 204.200	\$ 228.900
010701860169903	\$ 165.000	\$ 191.100	\$ 214.300
010701860170903	\$ 180.000	\$ 208.500	\$ 233.800
010701860171903	\$ 198.700	\$ 230.200	\$ 258.100
010701860172903	\$ 168.700	\$ 195.500	\$ 219.200



 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión:1	
	<b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 15	Resolución No. 0176	Fecha:19-11-2021	9 de 11

010701860173903	\$ 176.200	\$ 204.200	\$ 228.900
010701860174903	\$ 176.200	\$ 204.200	\$ 228.900
010701860175903	\$ 176.200	\$ 204.200	\$ 228.900
010701860176903	\$ 165.000	\$ 191.100	\$ 214.300
010701860177903	\$ 180.000	\$ 208.500	\$ 233.800
010701860178903	\$ 195.000	\$ 225.900	\$ 253.300
010701860179903	\$ 146.200	\$ 169.400	\$ 190.000
010701860180903	\$ 146.200	\$ 169.400	\$ 190.000
010701860181903	\$ 146.200	\$ 169.400	\$ 190.000
010701860182903	\$ 146.200	\$ 169.400	\$ 190.000
010701860183903	\$ 146.200	\$ 169.400	\$ 190.000
010701860184903	\$ 146.200	\$ 169.400	\$ 190.000
010701860185903	\$ 146.200	\$ 169.400	\$ 190.000

**ARTÍCULO CUARTO: ORDÉNESE** a la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta, la inscripción de la presente resolución en el nuevo folio de matrícula inmobiliaria:

CODIGO PREDIAL	MATRICULA	CODIGO PREDIAL	MATRICULA
010701860003903	260-289210	010701860123903	260-289274
010701860060903	260-289211	010701860124903	260-289275
010701860061903	260-289212	010701860125903	260-289276
010701860062903	260-289213	010701860126903	260-289277
010701860063903	260-289214	010701860127903	260-289278
010701860064903	260-289215	010701860128903	260-289279
010701860065903	260-289216	010701860129903	260-289280
010701860066903	260-289217	010701860130903	260-289281
010701860067903	260-289218	010701860131903	260-289282
010701860068903	260-289219	010701860132903	260-289283
010701860069903	260-289220	010701860133903	260-289284
010701860070903	260-289221	010701860134903	260-289285
010701860071903	260-289222	010701860135903	260-289286
010701860072903	260-289223	010701860136903	260-289287
010701860073903	260-289224	010701860137903	260-289288
010701860074903	260-289225	010701860138903	260-289289
010701860075903	260-289226	010701860139903	260-289290
010701860076903	260-289227	010701860140903	260-289291
010701860077903	260-289228	010701860141903	260-289292
010701860078903	260-289229	010701860142903	260-289293
010701860079903	260-289230	010701860143903	260-289294
010701860080903	260-289231	010701860144903	260-289295
010701860081903	260-289232	010701860145903	260-289296
010701860082903	260-289233	010701860146903	260-289297
010701860083903	260-289234	010701860147903	260-289298

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión: 1	
	<b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 15	Resolución No. 0176	Fecha: 19-11-2021	10 de 11

010701860084903	260-289235	010701860148903	260-289299
010701860085903	260-289236	010701860149903	260-289300
010701860086903	260-289237	010701860150903	260-289301
010701860087903	260-289238	010701860151903	260-289302
010701860088903	260-289239	010701860152903	260-289303
010701860089903	260-289240	010701860153903	260-289304
010701860090903	260-289241	010701860154903	260-289305
010701860091903	260-289242	010701860155903	260-289306
010701860092903	260-289243	010701860156903	260-289307
010701860093903	260-289244	010701860157903	260-289308
010701860094903	260-289245	010701860158903	260-289309
010701860095903	260-289246	010701860159903	260-289310
010701860096903	260-289247	010701860160903	260-289311
010701860097903	260-289248	010701860161903	260-289312
010701860098903	260-289249	010701860162903	260-289313
010701860099903	260-289250	010701860163903	260-289314
010701860100903	260-289251	010701860164903	260-289315
010701860101903	260-289252	010701860165903	260-289316
010701860102903	260-289253	010701860166903	260-289317
010701860103903	260-289254	010701860167903	260-289318
010701860104903	260-289255	010701860168903	260-289319
010701860105903	260-289256	010701860169903	260-289320
010701860106903	260-289257	010701860170903	260-289321
010701860107903	260-289258	010701860171903	260-289322
010701860108903	260-289259	010701860172903	260-289323
010701860109903	260-289260	010701860173903	260-289324
010701860110903	260-289261	010701860174903	260-289325
010701860111903	260-289262	010701860175903	260-289326
010701860112903	260-289263	010701860176903	260-289327
010701860113903	260-289264	010701860177903	260-289328
010701860114903	260-289265	010701860178903	260-289329
010701860115903	260-289266	010701860179903	260-289330
010701860116903	260-289267	010701860180903	260-289331
010701860117903	260-289268	010701860181903	260-289332
010701860118903	260-289269	010701860182903	260-289333
010701860119903	260-289270	010701860183903	260-289334
010701860120903	260-289271	010701860184903	260-289335
010701860121903	260-289272	010701860185903	260-289336
010701860122903	260-289273		

**ARTICULO QUINTO: NOTIFICAR** a los propietarios de los predios producto del desenglobe, HOTEL CASABLANCA S.A.; Nit: 890.505.327-0 y ANA PAOLA GELVEZ RODRÍGUEZ; C.C. 1.020.724.661, de conformidad con lo establecido en el capítulo V, artículo 80 del Acuerdo Municipal No. 0025 de 16 de mayo de 2000 y demás normas pertinentes del Código de

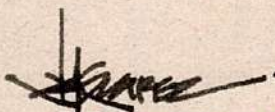
Dirección Calle 10 No. 0E – 16 Tercer Piso  
 Edificio del Centro Empresarial Bloque B del Hotel Tonchalá  
 email: [secretaria.valorizacion@cucuta.gov.co](mailto:secretaria.valorizacion@cucuta.gov.co) [www.cucuta.gov.co](http://www.cucuta.gov.co)

República de Colombia  Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO  <b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Versión:1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 15	Resolución No. 0176	Fecha:19-11-2021	11 de 11


Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo CPACA.

**ARTICULO SEXTO: ADVERTIR** a los interesados que contra la presente resolución procede el recurso de reposición previsto en el Capítulo V, artículo 81 y 82 del acuerdo No. 0025 del 16 de mayo de 2000, en concordancia con el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo CPACA.

PUBLIQUESE;

  
**JOSÉ ALFREDO SUAREZ OSPINA**  
 SECRETARIO DE VALORIZACION Y PLUSVALÍA  
 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA

Se fija el presente **AVISO** en la Cartelera y en la página Web de la Alcaldía de San José de Cúcuta, por un término de cinco (5) días hábiles desde hoy 28 FEB 2022 siendo las 8:00 AM y hasta las 6:00 PM del día 04 MAR 2022, con la advertencia que la Notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso. Art. 69 CPACA.

ELABORO: RAMON A.GARCIA S. Asesor	
-----------------------------------	---