



SISTEMAS DE COORDENADAS
 Projected Coordinate System: MAGNA Cucuta Norte de Santander 2011
 Projection: IGAC Plano Cartesiano
 Origin de la zona: Este
 False_Easting: 842805,40600000
 False_Northing: 1364404,57000000
 Central_Meridian: -72,50287083
 Scale_Factor: 1,00000000
 Latitude_of_Origin: 7,88893667

- CONVENCIONES**
- Red de Media Tension
 - Red hidrica
 - Anillo Vial
 - Eje Anillo Vial
 - Eje Colindante
 - cerca
 - via
 - Curvas a Nivel
 - CVL_CURV_D
 - CVL_CURV_G
 - Perimetro Plan Parcial
 - Suelo de Expansion
 - perimetro_Cucuta_2019
 - RESUMEN 3 LOTE A
 - Drenajes dobles
 - Mojon Exte.
 - Punto Lindero
 - Punto GPS
 - Derecho Via Acueducto Metropolitano
 - Pozo Septico
 - Caja Gas
 - Poste en concreto 12 Mts
 - Testigo 4 Pulgadas
 - Torreclla
 - Arboles
 - Obras de arte
 - Red Acueducto
 - Red Gas
 - Red de Baja Tension Trenzada

- LEYENDA**
- ANDENES
 - AREA CESION TIPO 1
 - AREA PRIVADA USO MIXTO
 - AREAS SUELO PROTECCION PENDIENTE>30%
 - EXIGENCIA SUELO VIP 20% AUP
 - VIAS INTERNAS
 - AFECTACION ANILLO VIAL OCCIDENTAL

CONTENIDO:
ETAPA 3

PROYECTO: PLAN PARCIAL DE DESARROLLO EN SUELO DE EXPANSION " LAS GUADUAS" MUNICIPIO SAN JOSE DE CUCUTA
 Resumen 3 Lote A
 Area: 121.815,68 m2
 Folio de Matrícula 260-343922

ELABORÓ:
 Arq. Bertha Ligia Jaramillo P
 Mat 25700-03800 C.Cudimarca

COORDINO:
 Arq. Bertha Ligia Jaramillo P
 Mat 25700-03800 C.Cudimarca

PROPIETARIO:
 Abraham Abrajim Rodríguez
 C.C 13.225.821

ESCALA: 1:1.500
 0 10 20 40 60 80 Meters

FECHA: NOVIEMBRE DE 2020

PLANO: 19/ 21