



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
CORPORACION CONCEJO MUNICIPAL
SAN JOSE DE CUCUTA



ACUERDO No. **23** DE 2022
(09 DIC 2022)

“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA PARA QUE SOLEMNICE LA VENTA DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL PROYECTO CENTRO COMERCIAL BAZAR DE LA SEXTA Y LA ESCRITURACIÓN A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA DE LOS LOCALES DEL CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES EN CONDICIÓN RESOLUTORIA”

EL HONORABLE CONCEJO DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA, en uso de sus facultades Constitucionales y Legales

ACUERDA

ARTÍCULO PRIMERO: Autorizar al Alcalde del Municipio de San José de Cúcuta para que solemnice la venta de los siguientes locales comerciales del proyecto Centro Comercial Bazar De La Sexta

#	PROYECTO	NUMERO DEL INMUEBLE	CEDULA / REGISTRO CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA
1	Bazar de la Sexta	1	10302230028903	260-309124
2	Bazar de la Sexta	2	10302230029903	260-309125
3	Bazar de la Sexta	3	10302230030903	260-309126
4	Bazar de la Sexta	5	10302230032903	260-309128
5	Bazar de la Sexta	8	10302230035903	260-309131
6	Bazar de la Sexta	10	10302230037903	260-309133
7	Bazar de la Sexta	16	10302230043903	260-309139
8	Bazar de la Sexta	18	10302230045903	260-309141
9	Bazar de la Sexta	20	10302230047903	260-309143
10	Bazar de la Sexta	21	10302230048903	260-309144
11	Bazar de la Sexta	24	10302230051903	260-309147
12	Bazar de la Sexta	27	10302230054903	260-309150
13	Bazar de la Sexta	28	10302230055903	260-309151
14	Bazar de la Sexta	29	10302230056903	260-309152
15	Bazar de la Sexta	30	10302230057903	260-309153
16	Bazar de la Sexta	32	10302230059903	260-309155
17	Bazar de la Sexta	34	10302230061903	260-309157
18	Bazar de la Sexta	35	10302230062903	260-309158
19	Bazar de la Sexta	37	10302230064903	260-309160
20	Bazar de la Sexta	38	10302230065903	260-309161
21	Bazar de la Sexta	39	10302230066903	260-309162
22	Bazar de la Sexta	40	10302230067903	260-309163
23	Bazar de la Sexta	45	10302230072903	260-309168
24	Bazar de la Sexta	46	10302230073903	260-309169
25	Bazar de la Sexta	48	10302230075903	260-309171
26	Bazar de la Sexta	49	10302230076903	260-309172
27	Bazar de la Sexta	50	10302230077903	260-309173
28	Bazar de la Sexta	51	10302230078903	260-309174
29	Bazar de la Sexta	52	10302230079903	260-309175
30	Bazar de la Sexta	53	10302230080903	260-309176
31	Bazar de la Sexta	54	10302230081903	260-309177
32	Bazar de la Sexta	59	10302230086903	260-309182
33	Bazar de la Sexta	60	10302230087903	260-309183
34	Bazar de la Sexta	65	10302230092903	260-309188



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
CORPORACION CONCEJO MUNICIPAL
SAN JOSE DE CUCUTA



23
ACUERDO No. DE 2022

(09 DIC 2022)

"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA PARA QUE SOLEMNICE LA VENTA DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL PROYECTO CENTRO COMERCIAL BAZAR DE LA SEXTA Y LA ESCRITURACIÓN A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA DE LOS LOCALES DEL CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES EN CONDICIÓN RESOLUTORIA"

35	Bazar de la Sexta	66	10302230093903	260-309189
36	Bazar de la Sexta	68	10302230095903	260-309191
37	Bazar de la Sexta	69	10302230096903	260-309192
38	Bazar de la Sexta	70	10302230097903	260-309193
39	Bazar de la Sexta	71	10302230098903	260-309194
40	Bazar de la Sexta	79	10302230106903	260-309202
41	Bazar de la Sexta	82	10302230109903	260-309205
42	Bazar de la Sexta	83	10302230110903	260-309206
43	Bazar de la Sexta	87	10302230114903	260-309210
44	Bazar de la Sexta	88	10302230115903	260-309211
45	Bazar de la Sexta	89	10302230116903	260-309212
46	Bazar de la Sexta	90	10302230117903	260-309213
47	Bazar de la Sexta	91	10302230118903	260-309214
48	Bazar de la Sexta	4	10302230031903	260-309127
49	Bazar de la Sexta	11	10302230038903	260-309134
50	Bazar de la Sexta	13	10302230040903	260-309136
51	Bazar de la Sexta	14	10302230041903	260-309137
52	Bazar de la Sexta	15	10302230042903	260-309138
53	Bazar de la Sexta	17	10302230044903	260-309140
54	Bazar de la Sexta	19	10302230046903	260-309142
55	Bazar de la Sexta	22	10302230049903	260-309145
56	Bazar de la Sexta	23	10302230050903	260-309146
57	Bazar de la Sexta	25	10302230052903	260-309148
58	Bazar de la Sexta	26	10302230053903	260-309149
59	Bazar de la Sexta	31	10302230058903	260-309154
60	Bazar de la Sexta	33	10302230060903	260-309156
61	Bazar de la Sexta	56	10302230083903	260-309179
62	Bazar de la Sexta	57	10302230084903	260-309180
63	Bazar de la Sexta	58	10302230085903	260-309181
64	Bazar de la Sexta	61	10302230088903	260-309184
65	Bazar de la Sexta	62	10302230089903	260-309185
66	Bazar de la Sexta	63	10302230090903	260-309186
67	Bazar de la Sexta	64	10302230091903	260-309187
68	Bazar de la Sexta	67	10302230094903	260-309190
69	Bazar de la Sexta	72	10302230099903	260-309195
70	Bazar de la Sexta	73	10302230100903	260-309196
71	Bazar de la Sexta	74	10302230101903	260-309197
72	Bazar de la Sexta	75	10302230102903	260-309198
73	Bazar de la Sexta	76	10302230103903	260-309199
74	Bazar de la Sexta	81	10302230108903	260-309204
75	Bazar de la Sexta	CAF.94 (C1)	10302230121903	260-309217
76	Bazar de la Sexta	CAF.95 (C2)	10302230122903	260-309218
77	Bazar de la Sexta	CAF.96 (C3)	10302230123903	260-309219
78	Bazar de la Sexta	43	10302230070903	260-309166
79	Bazar de la Sexta	47	10302230074903	260-309170
80	Bazar de la Sexta	84	10302230111903	260-309207
81	Bazar de la Sexta	6	010302230033903	260-309129
82	Bazar de la Sexta	7	010302230034903	260-309130



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
CORPORACION CONCEJO MUNICIPAL
SAN JOSE DE CUCUTA



ACUERDO No. **23** DE 2022
(09 DTC 2022)

"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA PARA QUE SOLEMNICE LA VENTA DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL PROYECTO CENTRO COMERCIAL BAZAR DE LA SEXTA Y LA ESCRITURACIÓN A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA DE LOS LOCALES DEL CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES EN CONDICIÓN RESOLUTORIA"

83	Bazar de la Sexta	12	010302230039903	260-309135
84	Bazar de la Sexta	36	010302230063903	260-309159
85	Bazar de la Sexta	41	010302230068903	260-309164
86	Bazar de la Sexta	42	010302230069903	260-309165
87	Bazar de la Sexta	44	010302230071903	260-309167
88	Bazar de la Sexta	55	010302230082903	260-309178
89	Bazar de la Sexta	77	010302230104903	260-309200
90	Bazar de la Sexta	78	010302230105903	260-309201
91	Bazar de la Sexta	80	010302230107903	260-309203

ARTÍCULO SEGUNDO: Autorizar al Alcalde del Municipio de San José de Cúcuta para realizar la escrituración a favor del municipio de San José de Cúcuta de los siguientes locales de la condición resolutoria.

	PROYECTO	NUMERO DEL INMUEBLE	CLASIFICACIÓN DEL INMUEBLE	CEDULA / REGISTRO CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA
1	Las Mercedes	1	1P1	10700090108901	260-276307
2	Las Mercedes	13	1P1	10700090042901	260-276318
3	Las Mercedes	14	1P1	10700090043901	260-276319
4	Las Mercedes	15	1P1	10700090044901	260-276320
5	Las Mercedes	16	1P1	10700090045901	260-276321
6	Las Mercedes	17	1P1	10700090046901	260-276322
7	Las Mercedes	19	1P1	10700090048901	260-276703
8	Las Mercedes	20	1P1	10700090049901	260-276324
9	Las Mercedes	23	1P1	10700090052901	260-276327
10	Las Mercedes	26	1P1	10700090055901	260-276330
11	Las Mercedes	27	1P1	10700090056901	260-276331
12	Las Mercedes	28	1P1	10700090057901	260-276332
13	Las Mercedes	30	1P1	10700090059901	260-276334
14	Las Mercedes	32	1P1	10700090061901	260-276336
15	Las Mercedes	33	1P1	10700090062901	260-276337
16	Las Mercedes	35	1P1	10700090064901	260-276340
17	Las Mercedes	36	1P1	10700090065901	260-276341
18	Las Mercedes	40	1P1	10700090069901	260-276345
19	Las Mercedes	42	1P1	10700090071901	260-276347
20	Las Mercedes	43	1P1	10700090072901	260-276348
21	Las Mercedes	47	1P1	10700090076901	260-276352
22	Las Mercedes	49	1P1	10700090078901	260-276354
23	Las Mercedes	50	1P1	10700090079901	260-276355
24	Las Mercedes	52	1P1	10700090081901	260-276357



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
CORPORACION CONCEJO MUNICIPAL
SAN JOSE DE CUCUTA



ACUERDO No. **23** DE 2022
(09 DIC 2022)

“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA PARA QUE SOLEMNICE LA VENTA DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL PROYECTO CENTRO COMERCIAL BAZAR DE LA SEXTA Y LA ESCRITURACIÓN A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA DE LOS LOCALES DEL CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES EN CONDICIÓN RESOLUTORIA”

25	Las Mercedes	54	1P1	10700090083901	260-276359
26	Las Mercedes	55	1P1	10700090084901	260-276360
27	Las Mercedes	56	1P1	10700090085901	260-276361
28	Las Mercedes	57	1P1	10700090086901	260-276362
29	Las Mercedes	59	1P1	10700090088901	260-276364
30	Las Mercedes	60	1P1	10700090089901	260-276365
31	Las Mercedes	61	1P1	10700090090901	260-276366
32	Las Mercedes	64	1P1	10700090093901	260-276369
33	Las Mercedes	65	1P1	10700090094901	260-276370
34	Las Mercedes	72	1P1	10700090101901	260-276377
35	Las Mercedes	73	1P1	10700090102901	260-276378
36	Las Mercedes	84	2P1	10700090112901	260-276389
37	Las Mercedes	91	2P1	10700090119901	260-276396
38	Las Mercedes	93	2P1	10700090121901	260-276398
39	Las Mercedes	95	2P1	10700090123901	260-276400
40	Las Mercedes	96	2P1	10700090124901	260-276401
41	Las Mercedes	98	2P1	10700090126901	260-276403
42	Las Mercedes	100	2P1	10700090128901	260-276405
43	Las Mercedes	102	2P1	10700090130901	260-276407
44	Las Mercedes	105	2P1	10700090133901	260-276410
45	Las Mercedes	107	2P1	10700090135901	260-276412
46	Las Mercedes	108	2P1	10700090136901	260-276413
47	Las Mercedes	109	2P1	10700090137901	260-276414
48	Las Mercedes	112	2P1	10700090140901	260-276417
49	Las Mercedes	113	2P1	10700090141901	260-276418
50	Las Mercedes	117	2P1	10700090145901	260-276422
51	Las Mercedes	120	2P1	10700090148901	260-276425
52	Las Mercedes	130	2P1	10700090158901	260-276435
53	Las Mercedes	131	2P1	10700090159901	260-276436
54	Las Mercedes	139	2P1	10700090167901	260-276444
55	Las Mercedes	146	2P1	10700090174901	260-276451
56	Las Mercedes	147	2P1	10700090175901	260-276452
57	Las Mercedes	164	2P1	10700090192901	260-276469
58	Las Mercedes	177	2P1	10700090205901	260-276482
59	Las Mercedes	199	3P1	10700090229901	260-276504
60	Las Mercedes	209	3P1	10700090239901	260-276514



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
CORPORACION CONCEJO MUNICIPAL
SAN JOSE DE CUCUTA



ACUERDO No. **23** DE 2022
(09 DIC 2022)

“POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA PARA QUE SOLEMNICE LA VENTA DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL PROYECTO CENTRO COMERCIAL BAZAR DE LA SEXTA Y LA ESCRITURACIÓN A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA DE LOS LOCALES DEL CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES EN CONDICIÓN RESOLUTORIA”

61	Las Mercedes	214	3P1	10700090244901	260-276519
62	Las Mercedes	215	3P1	10700090245901	260-276520
63	Las Mercedes	216	3P1	10700090246901	260-276521
64	Las Mercedes	219	3P1	10700090249901	260-276524
65	Las Mercedes	220	3P1	10700090250901	260-276525
66	Las Mercedes	228	3P1	10700090258901	260-276533
67	Las Mercedes	229	3P1	10700090259901	260-276534
68	Las Mercedes	234	3P1	10700090264901	260-276539
69	Las Mercedes	242	3P1	10700090272901	260-276547
70	Las Mercedes	243	3P1	10700090273901	260-276548
71	Las Mercedes	256	3P1	10700090286901	260-276561
72	Las Mercedes	257	3P1	10700090287901	260-276562
73	Las Mercedes	264	3P1	10700090294901	260-276569
74	Las Mercedes	265	3P1	10700090295901	260-276570
75	Las Mercedes	266	3P1	10700090296901	260-276571
76	Las Mercedes	269	3P1	10700090299901	260-276574
77	Las Mercedes	270	3P1	10700090300901	260-276575
78	Las Mercedes	271	3P1	10700090301901	260-276576
79	Las Mercedes	272	3P1	10700090302901	260-276577
80	Las Mercedes	275	3P1	10700090305901	260-276580
81	Las Mercedes	276	3P1	10700090306901	260-276581
82	Las Mercedes	286	4P1	10700090315901	260-276591
83	Las Mercedes	313	5P1	10700090341901	260-276618

ARTÍCULO TERCERO: La autorización que se otorga mediante el presente Acuerdo al Alcalde Municipal de San José de Cúcuta, regirá hasta el 31 de diciembre de 2023.

ARTÍCULO CUARTO. El presente Acuerdo rige a partir de su sanción y publicación.



Libertad y Orden

REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
CORPORACION CONCEJO MUNICIPAL
SAN JOSE DE CUCUTA



ACUERDO No. **23** DE 2022
(09 DIC 2022)

"POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA PARA QUE SOLEMNICE LA VENTA DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL PROYECTO CENTRO COMERCIAL BAZAR DE LA SEXTA Y LA ESCRITURACIÓN A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA DE LOS LOCALES DEL CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES EN CONDICIÓN RESOLUTORIA"

PUBLIQUESE Y CUMPLASE

Dado en San José de Cúcuta a los nueve (9) días del mes de Diciembre del año 2022.

ALVARO ANDRES RAAD FORERO
Presidente

VICTOR GUILLERMO CAICEDO PINZÓN
Primer Vicepresidente

EDWARD ALBERTO VARÓN FLOREZ
Segundo Vicepresidente

JULIAN DAVID TORRES CARRERO
Secretario General

EL SUSCRITO SECRETARIO GENERAL DEL HONORABLE
CONCEJO MUNICIPAL DE SAN JOSE DE CUCUTA

HACE CONSTAR:


Que, el proyecto de Acuerdo No. 037 del 2022, iniciativa del Alcalde Municipal, se asignó como Concejal Ponente a Yanet Carime Rodríguez Rodríguez, se le dieron dos (2) debates reglamentarios en comisión de Presupuesto y en sesión Plenaria en días diferentes cada uno, de acuerdo al Artículo 73 de la Ley 136 de 1994.

Primer Debate: 30 de Noviembre de 2022
Segundo Debate: 9 de Diciembre de 2022

Por lo anterior, queda constancia en las actas correspondientes al proyecto de acuerdo en mención.

Lo certifico y doy fe,

JULIAN DAVID TORRES CARRERO
Secretario General

 ALCALDÍA DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA	COORDINACIÓN INSTITUCIONAL		Código: PE-01-02-P2-F3		
	ACUERDOS		Versión: 01		
			Fecha: 16/06/2022		
ACUERDO N°	23	FECHA	09 DE DICIEMBRE DE 2022	PÁGINA	1 de 1

ACUERDO No 23 DE 2022
 (09 DIC 2022)

En la fecha SANCIONO el Acuerdo "**POR MEDIO DEL CUAL SE AUTORIZA AL ALCALDE DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA PARA QUE SOLEMNICE LA VENTA DE LOS LOCALES COMERCIALES DEL PROYECTO CENTRO COMERCIAL BAZAR DE LA SEXTA Y LA ESCRITURACIÓN A FAVOR DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA DE LOS LOCALES DEL CENTRO COMERCIAL LAS MERCEDES EN CONDICIÓN RESOLUTORIA**", adoptado por el Honorable Concejo Municipal el día 09 de Diciembre de 2022 y remitido para Sanción el día 09 de Diciembre de 2022.

COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.



JAIRO TOMÁS YÁÑEZ RODRÍGUEZ
 Alcalde Municipal
Firma No. 12122-06

2022