

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO AVISO DE NOTIFICACIÓN	Versión: 1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 182	Resolución No. 0348	Fecha: 27-10-2022	Página 1 de 9

ACTO ADMINISTRATIVO A NOTIFICAR No. 0348 DE 2022
POR LA CUAL SE MODIFICA EL ANEXO 1 DE LA RESOLUCIÓN No. 001 DE ENERO
12 DE 2018 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DISTRIBUYE Y ASIGNAN LAS
CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACIÓN
POR BENEFICIO GENERAL DE LAS OBRAS PUBLICAS DECRETADAS EN
ACUERDO MUNICIPAL 003 DE 2017"

SUJETO A NOTIFICAR:

NOMBRE	IDENTIFICACION
CONJUNTO CERRADO VILLAS DE ZARAGO	
LIBIA LICETH BORJA MURILLO	1.128.272.657
NYDIA MARGARITA RODRIGUEZ ARIAS	60.262.676
NORELKYS RODRIGUEZ RODRIGUEZ	1.094.242.226
RICARDO ANDRES PEÑUELA WALDO	1.090.369.981
CLAUDIA MARINA GARCIA SOTO	1.094.241.661
GLADYS ZENITH PAEZ ORTEGA	60.357.917
DENIS DEL CARMEN VERGEL PINTO	13.485.350
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA C	8600030201
EDGAR MIGUEL MALDONADO VILLAMIZAR	88.238.965
BANCOLOMBIA S A	8909039388
BANCO POPULAR S A	8600077389
OVER ADELSON MENDOZA SANGUINO	13.268.185
JOSE FERNANDO SANGUINO PEREZ	1.222.703.687
ANYELITH RAMOS GUERRERO	1.090.400.909
CIRO ALFONSO LAZARO SANCHEZ	13.506.574
CARMEN CECILIA MONCADA CARRILLO	60.364.646
EDGAR GEOVANNY ROJAS VILLAMIZAR	88.270.679
CLAUDIA CAROLINA SANTIAGO VILLAR	1.090.391.242
JOSE ALFREDO PERLAZA OROBIO	94.301.777
ALIRIO PEREZ BECERRA	13.484.984
MARIMILYS DEL PILAR HERRERA BUSTAMANTE	60.386.103
DIANA MILENA NOVOA ALBARRACIN	37.290.127
ANDERSON EVERGISTO MEZA DURANGO	5.031.219
ALEXIS DAMIAN CARRILLO DURAN	1.090.458.677
LUZ DARY OVALLOS CARRASCAL	37.290.323
OMAR HERNANDEZ NIÑO	91.222.627
EDGARDO RODRIGUEZ PEREZ	13.354.558
CARLOS RAFAEL ARDILA GARCIA	13.475.007
ROSA MILENA PARRA LOAIZA	60.335.080
YOLANDA RINCON CALDERON	37.441.487
GUSTAVO CARRILLO	5.487.304
MARIA ALEJANDRA MERCADO JAIMES	1.090.466.277

República de Colombia  Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO AVISO DE NOTIFICACIÓN	Versión:1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 182	Resolución No. 0348	Fecha: 27-10-2022	Página 2 de 9

ROSALBA SANCHEZ BARBOSA	1.090.405.667
BANCOLOMBIA S A	8909039388
INGRID MILENA GODOY URIBE	68.295.756
ESTOR EDUARDO ROLON MESA	88.265.371
ISLEY RINCON ACEVEDO	1.090.373.046
LISETH ORTIZ QUINTERO	55.223.795
DAYANNA ANDREA DURAN CUBEROS	1.090.464.147
DARWIN MOISES MEDINA MENDEZ	1.093.761.255

FUNDAMENTO DEL AVISO: La no comparecencia para notificarse personalmente.
 ACTO ADMINISTRATIVO EXPEDIDO POR: **LA SECRETARÍA DE VALORIZACION Y PLUSVALIA.**

LA SECRETARÍA DE VALORIZACION Y PLUSVALIA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

HACE SABER:

Que, mediante Resolución N° 0348 del 27 de octubre de 2022, con destino a:

CODIGO PREDIAL	NOMBRE	DIRECCION
010500130062801	CONJUNTO CERRADO VILLAS DE ZARAGO	CESION DE BIENES COMUNES VILLAS DE
010500130654801	INVERSIONES GABRA S A S	A 3 1A 54 Cs 14 Mz A Cj CERRADO VI
010500130655801	LISSY BEATRIZ BUENO PATINO	A 3 1A 54 Cs 15 Mz A Cj CERRADO VI
010500130656801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 16 Mz A Cj CERRADO VI
010500130657801	LIANA ROCIO RUIZ JAUREGUI	A 3 1A 54 Cs 17 Mz A Cj CERRADO VI
010500130658801	NORELKYS RODRIGUEZ RODRIGUEZ	A 3 1A 54 Cs 18 Mz A Cj CERRADO VI
010500130659801	CLAUDIA MARINA GARCIA SOTO	A 3 1A 54 Cs 19 Mz A Cj CERRADO VI
010500130660801	GLADYS ZENITH PAEZ ORTEGA DEL CARMEN VERGEL PINTO DENIS	A 3 1A 54 Cs 20 Mz A Cj CERRADO VI
010500130661801	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA C	A 3 1A 54 Cs 9 Mz B Cj CERRADO VIL
010500130662801	EDGAR MIGUEL MALDONADO VILLAMIZAR	A 3 1A 54 Cs 10 Mz B Cj CERRADO VI
010500130663801	BANCOLOMBIA S A	A 3 1A 54 Cs 11 Mz B Cj CERRADO VI
010500130664801	BANCO POPULAR S A	A 3 1A 54 Cs 12 Mz B Cj CERRADO VI
010500130665801	OVER ADELSON MENDOZA SANGUINO	A 3 1A 54 Cs 13 Mz B Cj CERRADO VI
010500130666801	JOSE FERNANDO SANGUINO PEREZ	A 3 1A 54 Cs 14 Mz B Cj CERRADO VI
010500130667801	ANYELITH RAMOS GUERRERO	A 3 1A 54 Cs 15 Mz B Cj CERRADO VI
010500130668801	CIRO ALFONSO LAZARO SANCHEZ	A 3 1A 54 Cs 16 Mz B Cj CERRADO VI
010500130669801	CARMEN CECILIA MONCADA CARRILLO	A 3 1A 54 Cs 25 Mz B Cj CERRADO VI
010500130670801	EDGAR GEOVANNY ROJAS VILLAMIZAR CLAUDIA CAROLINA SANTIAGO VILLAR	A 3 1A 54 Cs 26 Mz B Cj CERRADO VI
010500130671801	JOSE ALFREDO PERLAZA OROBIO	A 3 1A 54 Cs 27 Mz B Cj CERRADO VI
010500130672801	INES BLANCO MONTERO YEISSON ALFREDO HERRERA BLANCO	A 3 1A 54 Cs 28 Mz B Cj CERRADO VI
010500130673801	DORIS JANETH VILLAMIZAR DUITAMA	A 3 1A 54 Cs 29 Mz B Cj CERRADO VI

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión: 1	
	AVISO DE NOTIFICACIÓN	Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 182	Resolución No. 0348	Fecha: 27-10-2022	Página 3 de 9

010500130674801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 30 Mz B Cj CERRADO VI
010500130675801	CARLOS MAURICIO IBARRA DUENAS	A 3 1A 54 Cs 31 Mz B Cj CERRADO VI
010500130676801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 32 Mz B Cj CERRADO VI
010500130677801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 10 Mz C Cj CERRADO VI
010500130678801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 11 Mz C Cj CERRADO VI
010500130679801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 12 Mz C Cj CERRADO VI
010500130680801	MERCEDES MATILDE PAEZ LEMUS	A 3 1A 54 Cs 13 Mz C Cj CERRADO VI
010500130681801	ANDERSON EVERGISTO MEZA DURANGO	A 3 1A 54 Cs 14 Mz C Cj CERRADO VI
010500130682801	ALEXIS DAMIAN CARRILLO DURAN	A 3 1A 54 Cs 15 Mz C Cj CERRADO VI
010500130683801	LUZ DARY OVALLOS CARRASCAL	A 3 1A 54 Cs 16 Mz C Cj CERRADO VI
010500130684801	SANDRA ISABEL BUITRAGO CORREDOR	A 3 1A 54 Cs 17 Mz C Cj CERRADO VI
010500130685801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 18 Mz C Cj CERRADO VI
010500130686801	EDGARDO RODRIGUEZ PEREZ	A 3 1A 54 Cs 28 Mz C Cj CERRADO VI
010500130687801	CARLOS RAFAEL ARDILA GARCIA ROSA MILENA PARRA LOAIZA	A 3 1A 54 Cs 29 Mz C Cj CERRADO VI
010500130688801	GLORIA ISABEL MUNOS CHAPARRO	A 3 1A 54 Cs 30 Mz C Cj CERRADO VI
010500130689801	YOLANDA RINCON CALDERON	A 3 1A 54 Cs 31 Mz C Cj CERRADO VI
010500130690801	GUSTAVO CARRILLO	A 3 1A 54 Cs 32 Mz C Cj CERRADO VI
010500130691801	DIANA TORRES BAYONA	A 3 1A 54 Cs 33 Mz C Cj CERRADO VI
010500130692801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 34 Mz C Cj CERRADO VI
010500130693801	MARY LUZ ROJAS LEIRA	A 3 1A 54 Cs 35 Mz C Cj CERRADO VI
010500130694801	CARMELINA RIVEROS BALAGUERA	A 3 1A 54 Cs 36 Mz C Cj CERRADO VI
010500130695801	BANCOLOMBIA S A	A 3 1A 54 Cs 14 Mz D Cj CERRADO VI
010500130696801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 15 Mz D Cj CERRADO VI
010500130697801	INGRID MILENA GODOY URIBE	A 3 1A 54 Cs 16 Mz D Cj CERRADO VI
010500130698801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 17 Mz D Cj CERRADO VI
010500130699801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 18 Mz D Cj CERRADO VI
010500130700801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 19 Mz D Cj CERRADO VI
010500130701801	ISLEY RINCON ACEVEDO	A 3 1A 54 Cs 20 Mz D Cj CERRADO VI
010500130702801	LISETH ORTIZ QUINTERO	A 3 1A 54 Cs 21 Mz D Cj CERRADO VI
010500130703801	DAYANNA ANDREA DURAN CUBEROS	A 3 1A 54 Cs 22 Mz D Cj CERRADO VI
010500130704801	DARWIN MOISES MEDINA MENDEZ	A 3 1A 54 Cs 23 Mz D Cj CERRADO VI

Del barrio el Salado, Municipio de San José de Cúcuta, se le comunica que este Despacho expidió la presente Resolución que en la parte motiva:

RESUELVE

ARTICULO PRIMERO: Modificar la contribución de valorización establecida en el Anexo 1 de la Resolución No. 001 de fecha enero 12 de 2018 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DISTRIBUYE Y ASIGNAN LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACIÓN POR BENEFICIO GENERAL DE LAS OBRAS PÚBLICAS DECRETADAS EN EL ACUERDO MUNICIPAL 003 DE 2017", en el sentido de establecer una nueva contribución de valorización sobre los inmuebles desenglobados, según resolución del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC). No. 54-001-2872-2019 del 19-11-2019, a los predios identificados con los siguientes códigos prediales:

**Dirección Palacio Municipal: Calle 11 N 5-49 PBX: 5 78 4949 Cúcuta -
Colombia**
www.cucuta-nortesantader.gov.com

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión: 1	
	AVISO DE NOTIFICACIÓN	Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 182	Resolución No. 0348	Fecha: 27-10-2022	Página 4 de 9

CODIGO PREDIAL	CODIGO PREDIAL	CODIGO PREDIAL	CODIGO PREDIAL
010500130062801	010500130666801	010500130679801	010500130692801
010500130654801	010500130667801	010500130680801	010500130693801
010500130655801	010500130668801	010500130681801	010500130694801
010500130656801	010500130669801	010500130682801	010500130695801
010500130657801	010500130670801	010500130683801	010500130696801
010500130658801	010500130671801	010500130684801	010500130697801
010500130659801	010500130672801	010500130685801	010500130698801
010500130660801	010500130673801	010500130686801	010500130699801
010500130661801	010500130674801	010500130687801	010500130700801
010500130662801	010500130675801	010500130688801	010500130701801
010500130663801	010500130676801	010500130689801	010500130702801
010500130664801	010500130677801	010500130690801	010500130703801
010500130665801	010500130678801	010500130691801	010500130704801

ARTÍCULO SEGUNDO: Como consecuencia de lo anterior, ordénese para efectos de la liquidación y pago de la contribución de valorización de los predios como se muestra a continuación:

CODIGO PREDIAL	A. TER.	A. CON.	FB	FE	FP	FT	FA	F CON.	CONTRIBU.	AVALUO
010500130062801	13147	0	2040	1,66	1	0,7	0,692	0,831032	\$ 17.922.013	\$ 350.808.000
010500130654801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130655801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130656801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130657801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130658801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130659801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130660801	74	70	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 869.241	\$ 78.169.000
010500130661801	76	72	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 892.734	\$ 80.394.000
010500130662801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130663801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130664801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130665801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130666801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130667801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130668801	76	72	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 892.734	\$ 80.394.000
010500130669801	76	72	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 892.734	\$ 80.394.000
010500130670801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130671801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130672801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130673801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130674801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130675801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO		Versión: 1	
	AVISO DE NOTIFICACIÓN		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA Macro proceso	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO Proceso		GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Subproceso	
Aviso N°. 182	Resolución No. 0348		Fecha: 27-10-2022	Página 5 de 9

010500130676801	76	72	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 892.734	\$ 80.394.000
010500130677801	76	72	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 892.734	\$ 80.394.000
010500130678801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130679801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130680801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130681801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130682801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130683801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130684801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130685801	75	71	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 880.987	\$ 79.282.000
010500130686801	76	72	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 892.734	\$ 80.394.000
010500130687801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130688801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130689801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130690801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130691801	78	74	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 916.227	\$ 82.619.000
010500130692801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130693801	72	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 845.748	\$ 76.986.000
010500130694801	75	71	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 880.987	\$ 79.282.000
010500130695801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130696801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130697801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130698801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130699801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130700801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130701801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130702801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130703801	73	69	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 857.494	\$ 77.056.000
010500130704801	75	71	2040	1,66	1	1	4,174	0,831032	\$ 880.987	\$ 79.282.000

ARTICULO TERCERO: ORDENESE, a los propietarios de los predios producto del desenglobe, según resolución IGAC No. 54-001-2872-2019, del 19-11-2019, la cancelación y la liquidación de la contribución de valorización para las vigencias comprendidas entre el 2020 y 2021:

CODIGO PREDIAL	CUOTA 2020	CUOTA 2021
010500130062801	\$ 2.347.600	\$ 2.632.000
010500130654801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130655801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130656801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130657801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130658801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130659801	\$ 112.300	\$ 125.900

República de Colombia  Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO AVISO DE NOTIFICACIÓN	Versión:1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 182	Resolución No. 0348	Fecha: 27-10-2022	Página 6 de 9

010500130660801	\$ 113.900	\$ 127.700
010500130661801	\$ 116.900	\$ 131.100
010500130662801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130663801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130664801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130665801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130666801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130667801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130668801	\$ 116.900	\$ 131.100
010500130669801	\$ 116.900	\$ 131.100
010500130670801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130671801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130672801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130673801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130674801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130675801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130676801	\$ 116.900	\$ 131.100
010500130677801	\$ 116.900	\$ 131.100
010500130678801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130679801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130680801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130681801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130682801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130683801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130684801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130685801	\$ 115.400	\$ 129.400
010500130686801	\$ 116.900	\$ 131.100
010500130687801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130688801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130689801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130690801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130691801	\$ 120.000	\$ 134.600
010500130692801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130693801	\$ 110.800	\$ 124.200
010500130694801	\$ 115.400	\$ 129.400
010500130695801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130696801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130697801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130698801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130699801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130700801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130701801	\$ 112.300	\$ 125.900

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO AVISO DE NOTIFICACIÓN	Versión: 1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 182	Resolución No. 0348	Fecha: 27-10-2022	Página 7 de 9

010500130702801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130703801	\$ 112.300	\$ 125.900
010500130704801	\$ 115.400	\$ 129.400

ARTICULO CUARTO: ORDENESE, a los propietarios de los predios producto del desglobe la cancelación y la liquidación de la contribución de valorización para las vigencias comprendidas entre el 2022 a 2027, la financiación de la contribución se liquidará de acuerdo al promedio de la tasa DTF del mes inmediatamente anterior a la liquidación o emisión del recibo de pago, más cinco (5) puntos.

ARTICULO QUINTO: ORDÉNESE, a la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta, la inscripción de la presente resolución en el nuevo folio de matrícula inmobiliaria:

CODIGO PREDIAL	MATRICULA	CODIGO PREDIAL	MATRICULA
01050013062801	260-292141	010500130679801	260-338322
010500130654801	260-338275	010500130680801	260-338323
010500130655801	260-338276	010500130681801	260-338324
010500130656801	260-338277	010500130682801	260-338325
010500130657801	260-338278	010500130683801	260-338326
010500130658801	260-338279	010500130684801	260-338327
010500130659801	260-338280	010500130685801	260-338328
010500130660801	260-338281	010500130686801	260-338293
010500130661801	260-338285	010500130687801	260-338294
010500130662801	260-338286	010500130688801	260-338295
010500130663801	260-338287	010500130689801	260-338296
010500130664801	260-338288	010500130690801	260-338297
010500130665801	260-338289	010500130691801	260-338298
010500130666801	260-338290	010500130692801	260-338299
010500130667801	260-338291	010500130693801	260-338300
010500130668801	260-338292	010500130694801	260-338301
010500130669801	260-338312	010500130695801	260-338302
010500130670801	260-338313	010500130696801	260-338303
010500130671801	260-338314	010500130697801	260-338304
010500130672801	260-338315	010500130698801	260-338305
010500130673801	260-338316	010500130699801	260-338306
010500130674801	260-338317	010500130700801	260-338307
010500130675801	260-338318	010500130701801	260-338308
010500130676801	260-338319	010500130702801	260-338309
010500130677801	260-338320	010500130703801	260-338310
010500130678801	260-338321	010500130704801	260-338311

ARTICULO SEXTO: NOTIFICAR, a los propietarios de los predios producto del desglobe, que se mencionan a continuación:

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO AVISO DE NOTIFICACIÓN	Versión: 1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA Macro proceso	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO Proceso	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL Subproceso	
Aviso N°. 182	Resolución No. 0348	Fecha: 27-10-2022	Página 8 de 9

CODIGO PREDIAL	NOMBRE	DIRECCION
010500130062801	CONJUNTO CERRADO VILLAS DE ZARAGO	CESION DE BIENES COMUNES VILLAS DE
010500130654801	INVERSIONES GABRA S A S	A 3 1A 54 Cs 14 Mz A Cj CERRADO VI
010500130655801	LISSY BEATRIZ BUENO PATINO	A 3 1A 54 Cs 15 Mz A Cj CERRADO VI
010500130656801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 16 Mz A Cj CERRADO VI
010500130657801	LIANA ROCIO RUIZ JAUREGUI	A 3 1A 54 Cs 17 Mz A Cj CERRADO VI
010500130658801	NORELKYS RODRIGUEZ RODRIGUEZ	A 3 1A 54 Cs 18 Mz A Cj CERRADO VI
010500130659801	CLAUDIA MARINA GARCIA SOTO	A 3 1A 54 Cs 19 Mz A Cj CERRADO VI
010500130660801	GLADYS ZENITH PAEZ ORTEGA DEL CARMEN VERGEL PINTO DENIS	A 3 1A 54 Cs 20 Mz A Cj CERRADO VI
010500130661801	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA C	A 3 1A 54 Cs 9 Mz B Cj CERRADO VIL
010500130662801	EDGAR MIGUEL MALDONADO VILLAMIZAR	A 3 1A 54 Cs 10 Mz B Cj CERRADO VI
010500130663801	BANCOLOMBIA S A	A 3 1A 54 Cs 11 Mz B Cj CERRADO VI
010500130664801	BANCO POPULAR S A	A 3 1A 54 Cs 12 Mz B Cj CERRADO VI
010500130665801	OVER ADELSON MENDOZA SANGUINO	A 3 1A 54 Cs 13 Mz B Cj CERRADO VI
010500130666801	JOSE FERNANDO SANGUINO PEREZ	A 3 1A 54 Cs 14 Mz B Cj CERRADO VI
010500130667801	ANYELITH RAMOS GUERRERO	A 3 1A 54 Cs 15 Mz B Cj CERRADO VI
010500130668801	CIRO ALFONSO LAZARO SANCHEZ	A 3 1A 54 Cs 16 Mz B Cj CERRADO VI
010500130669801	CARMEN CECILIA MONCADA CARRILLO	A 3 1A 54 Cs 25 Mz B Cj CERRADO VI
010500130670801	EDGAR GEOVANNY ROJAS VILLAMIZAR CLAUDIA CAROLINA SANTIAGO VILLAR	A 3 1A 54 Cs 26 Mz B Cj CERRADO VI
010500130671801	JOSE ALFREDO PERLAZA OROBIO	A 3 1A 54 Cs 27 Mz B Cj CERRADO VI
010500130672801	INES BLANCO MONTERO YEISSON ALFREDO HERRERA BLANCO	A 3 1A 54 Cs 28 Mz B Cj CERRADO VI
010500130673801	DORIS JANETH VILLAMIZAR DUITAMA	A 3 1A 54 Cs 29 Mz B Cj CERRADO VI
010500130674801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 30 Mz B Cj CERRADO VI
010500130675801	CARLOS MAURICIO IBARRA DUENAS	A 3 1A 54 Cs 31 Mz B Cj CERRADO VI
010500130676801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 32 Mz B Cj CERRADO VI
010500130677801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 10 Mz C Cj CERRADO VI
010500130678801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 11 Mz C Cj CERRADO VI
010500130679801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 12 Mz C Cj CERRADO VI
010500130680801	MERCEDES MATILDE PAEZ LEMUS	A 3 1A 54 Cs 13 Mz C Cj CERRADO VI
010500130681801	ANDERSON EVERGISTO MEZA DURANGO	A 3 1A 54 Cs 14 Mz C Cj CERRADO VI
010500130682801	ALEXIS DAMIAN CARRILLO DURAN	A 3 1A 54 Cs 15 Mz C Cj CERRADO VI
010500130683801	LUZ DARY OVALLOS CARRASCAL	A 3 1A 54 Cs 16 Mz C Cj CERRADO VI
010500130684801	SANDRA ISABEL BUITRAGO CORREDOR	A 3 1A 54 Cs 17 Mz C Cj CERRADO VI
010500130685801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 18 Mz C Cj CERRADO VI
010500130686801	EDGARDO RODRIGUEZ PEREZ	A 3 1A 54 Cs 28 Mz C Cj CERRADO VI
010500130687801	CARLOS RAFAEL ARDILA GARCIA ROSA MILENA PARRA LOAIZA	A 3 1A 54 Cs 29 Mz C Cj CERRADO VI
010500130688801	GLORIA ISABEL MUNOS CHAPARRO	A 3 1A 54 Cs 30 Mz C Cj CERRADO VI
010500130689801	YOLANDA RINCON CALDERON	A 3 1A 54 Cs 31 Mz C Cj CERRADO VI
010500130690801	GUSTAVO CARRILLO	A 3 1A 54 Cs 32 Mz C Cj CERRADO VI
010500130691801	DIANA TORRES BAYONA	A 3 1A 54 Cs 33 Mz C Cj CERRADO VI

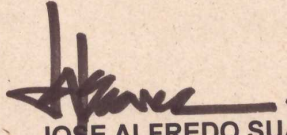
 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO AVISO DE NOTIFICACIÓN	Versión: 1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 182	Resolución No. 0348	Fecha: 27-10-2022	Página 9 de 9

010500130692801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 34 Mz C Cj CERRADO VI
010500130693801	MARY LUZ ROJAS LEIRA	A 3 1A 54 Cs 35 Mz C Cj CERRADO VI
010500130694801	CARMELINA RIVEROS BALAGUERA	A 3 1A 54 Cs 36 Mz C Cj CERRADO VI
010500130695801	BANCOLOMBIA S A	A 3 1A 54 Cs 14 Mz D Cj CERRADO VI
010500130696801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 15 Mz D Cj CERRADO VI
010500130697801	INGRID MILENA GODOY URIBE	A 3 1A 54 Cs 16 Mz D Cj CERRADO VI
010500130698801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 17 Mz D Cj CERRADO VI
010500130699801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 18 Mz D Cj CERRADO VI
010500130700801	SOCIEDAD INVERSIONES GABRA S A	A 3 1A 54 Cs 19 Mz D Cj CERRADO VI
010500130701801	ISLEY RINCON ACEVEDO	A 3 1A 54 Cs 20 Mz D Cj CERRADO VI
010500130702801	LISETH ORTIZ QUINTERO	A 3 1A 54 Cs 21 Mz D Cj CERRADO VI
010500130703801	DAYANNA ANDREA DURAN CUBEROS	A 3 1A 54 Cs 22 Mz D Cj CERRADO VI
010500130704801	DARWIN MOISES MEDINA MENDEZ	A 3 1A 54 Cs 23 Mz D Cj CERRADO VI

de conformidad con lo establecido en el capítulo V, artículo 80 del Acuerdo Municipal No. 0025 de 16 de mayo de 2000 y demás normas pertinentes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo CPACA.

ARTICULO SEPTIMO: ADVERTIR a los interesados que contra la presente resolución procede el recurso de reposición previsto en el Capítulo V, artículo 81 y 82 del acuerdo No. 0025 del 16 de mayo de 2000, en concordancia con el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo CPACA.

PUBLIQUESE


JOSE ALFREDO SUAREZ OSPINA
 SECRETARIO DE VALORIZACION Y PLUSVALIA
 ALCALDIA DE SAN JOSE DE CÚCUTA

Se fija el presente **AVISO** en la Cartelera y en la página Web de la Alcaldía de San José de Cúcuta, por un término de cinco (5) días hábiles desde hoy 19 JUL 2023 siendo las 8:00 AM y hasta las 6:00 PM del día 26 JUL 2023, con la advertencia que la Notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

Elaboró: Verónica García – Abogada Contratista.
 Revisó y aprobó: José Alfredo Suarez Ospina - Secretario de Despacho.
 Archívese en: 10800.49.24.

Dirección Palacio Municipal: Calle 11 N 5-49 PBX: 5 78 4949 Cúcuta -
Colombia
www.cucuta-nortesantader.gov.com