

# ALCALDÍA AL DÍA CATASTRO MULTIPROPÓSITO

Nº 01

Entérese de las actividades y procesos que se adelantan en la Subsecretaría de Gestión Catastral Multipropósito, una gran apuesta de nuestra administración.

05 DE ABRIL 2022

**“El Catastro Multipropósito es la joya de la corona en la parte de reorganización administrativa, funcional y financiera del municipio”**

Alcalde de Cúcuta, Jairo Tomás Yáñez Rodríguez



Se busca actualizar  
**125.000**  
predios en el 2022

## ¡NUESTRO CATASTRO MULTIPROPÓSITO YA TIENE NUEVAS INSTALACIONES!

Contamos con un espacio confortable que permite una atención más cómoda para el ciudadano y con un equipo de 72 colaboradores preparados para aportar a la actualización catastral del territorio.



[WWW.CUCUTA.GOV.CO](http://WWW.CUCUTA.GOV.CO)  
ESCANÉE EL CÓDIGO QR Y ACCEDA  
A LOS SERVICIOS QUE PRESTA  
LA ALCALDÍA DE CÚCUTA

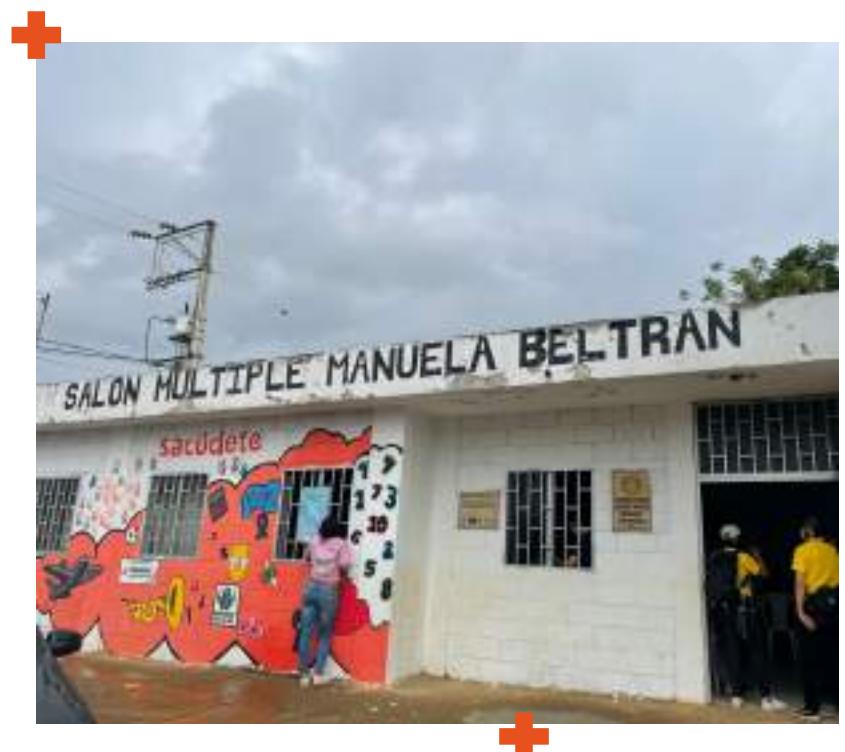




## PLAN PILOTO DE TITULACIÓN PREDIAL TRANSFORMARÁ A CÚCUTA Y A SUS HABITANTES

Apoyamos el plan piloto de titulación de predios, liderado por la Secretaría de Vivienda, en el marco del programa de cooperación internacional “Ciudades Incluyentes, Comunidades Solidarias”.

Del plan de reconocer 403 predios en el barrio Manuela Beltrán, 176 serán los primeros en titularse, con el objetivo de que entren a la base catastral del municipio.



**ALCALDÍA  
DE SAN JOSÉ DE  
CÚCUTA**

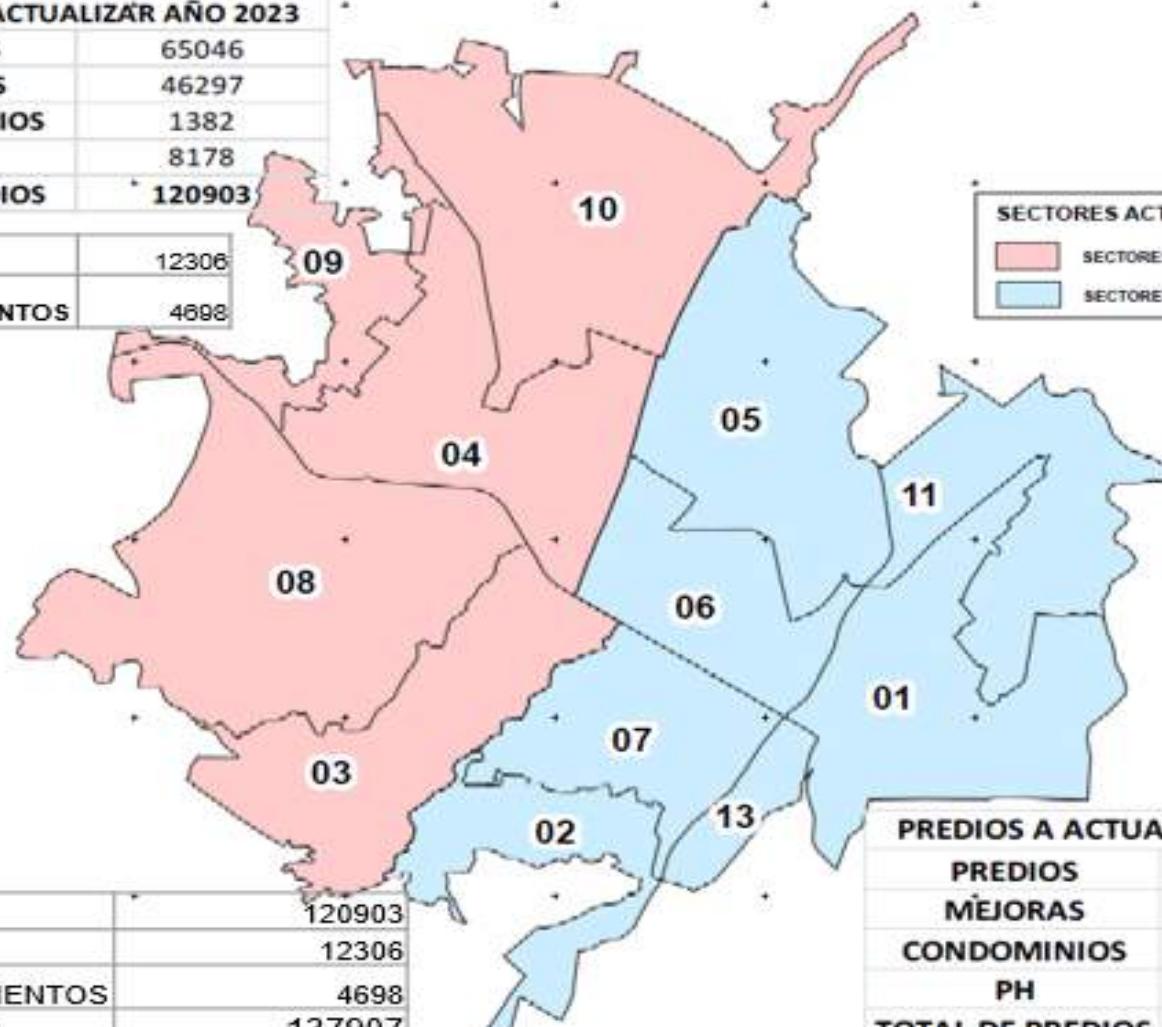
CÚCUTA 2050, ESTRATEGIA DE  
**TODOS**



### PREDIOS A ACTUALIZAR AÑO 2023

PREDIOS	65046
MEJORAS	46297
CONDOMINIOS	1382
PH	8178
<b>TOTAL PREDIOS</b>	<b>120903</b>

RURAL	12306
CORREGIMIENTOS	4698



### PREDIOS A ACTUALIZAR AÑO 2022

PREDIOS	60054
MEJORAS	9916
CONDOMINIOS	10059
PH	31569
<b>TOTAL DE PREDIOS</b>	<b>111598</b>

## NOS ALISTAMOS PARA INICIAR LA ACTUALIZACIÓN CATASTRAL EN CÚCUTA

La actualización catastral se hará de forma total y dividida en dos etapas. La primera, se llevará a cabo en el costado Este de la ciudad, y los sectores a actualizar son el 1, 2, 5, 6, 7, 11 y 13.

Nos encontramos en la fase de planeación y alistamiento, donde se están definiendo las zonas a intervenir, la estrategia de reconocimiento, la contratación de personal calificado y la preparación de instrumentos para llevar a cabo el proceso.





## ADELANTAMOS EL PROCESO DE CONSERVACIÓN EN 3 BARRIOS

En trabajo articulado con el Departamento Administrativo de Planeación Municipal (DAPM) y la Secretaría de Vivienda, realizamos un proceso de conservación a la información catastral de los barrios Brisas de los Andes, Manuela Beltrán y Escalabrini. Avanzamos en un área de 21 hectáreas, aproximadas, en reconocimiento catastral, con el objetivo de identificar predios en ocupación por mejoras de construcción, vías, espacios públicos, zonas de protección ambiental y zonas de riesgo.



## CATÁLOGO DE CATASTRO MULTIPROPÓSITO PARA TODOS



Diseñamos el catálogo con instructivos de los trámites que realizamos para facilitarle los procesos a los ciudadanos.





## AVANZADA EN EL BARRIO ESCALABRINI

Esta visita se realizó con el fin de obtener los registros catastrales de todos los espacios públicos y predios existentes a la fecha en este territorio.

Brindamos apoyo al Departamento Administrativo de Planeación Municipal (DAPM) con el propósito de hacer un ajuste a la resolución de legalización, para brindar los soportes jurídicos que permitan la entrega de las áreas de cesión por parte del propietario privado al municipio, y los equipamientos desarrollados dentro del proyecto Koika-ACNUR.





# TERRITORIO PLANIFICADO

“Coherencia entre lo que se promueve y se hace, para actuar con rectitud y transparencia.”



**ALCALDÍA  
DE SAN JOSÉ DE  
CÚCUTA**



**ÚNASE AL GRUPO DE  
WHATSAPP Y RECIBA  
ESTA INFORMACIÓN  
DE PRIMERA MANO**

visítenos en:

[www.cucuta.gov.co](http://www.cucuta.gov.co)

Conversemos @AlcaldiaCucuta

