Plan Parcial Las Guaduas
N
S
W
E
SISTEMAS DE COORDENADAS
Projected Coordinate System:::MAGNA-SIRGAS / Origen-Nacional
Projection:::Transverse_Mercator
False_Easting:::5000000.00000000
False_Northing:::2000000.00000000
Central_Meridian:::-73.00000000
Scale_Factor:::0.99920000
Latitude_Of_Origin:::4.00000000
Linear Unit:::Meter
CONVENCIONES
Red de Media Tension
Red_Natrica
Anillo Vial
Eje Anillo Vial
Eje Colindante
cerca
via
Curvas a Nivel
CVL_CURV_D
CVL_CURV_S
Perimetro Plan Parcial
Suelo de Expansion
perimetro_Cucuta_2019
RESUMEN 3 LOTE A
Drenajes dobles
Mojon Exite.
Punto Lindero
Punto GPS
Derecho Via Acueducto Metropolitano
Pozo Septico
Caja Gas
Poste en concreto 12 Mts
Testigo 4 Pulgadas
Torrecilla
Obras de arte
Red Gas
Red de Baja Tension Trenzada
LEYENDA
Plano elaborado a partir del estudio Topográfico (Planimetria y Altimetria) realizado por el Topografo Sergio Castillo Revisado y adoptado para la elaboración y conformación de los planos temáticos con destino al Plan Parcial de las Guaduas
Red de Acueducto
CONTENIDO:
RED DE ACUEDUCTO
PROYECTO:
PLAN PARCIAL DE DESARROLLO EN SUELO DE EXPANSION " LAS GUADUAS" MUNICIPIO SAN JOSE DE CUCUTA
Resumen 3 Lote A
Area: 121.815.68 m2
Folio de Matricula 260-343922
ELABORÓ:
JAIME BARAJAS LEÓN
ING. CIVIL
M.P. 8021-CIN-C
DRAVA INGENIERIA
COORDINO:
Ing. Bertha Lipa Jaramillo P
Mat 25700-03800 C Cudinamarca
PROPIETARIO:
Abraham Abrajim Rodriguez
C.C 13.225.321
Yamile Abrajim de Perez
Pasivo 8.4.161.850.304 -150-3
R.L. Yamile Abrajim de Perez
ESCALA:
1:1.500
0 10 20 40 50 80
Meters
FECHA:
SEPTIEMBRE DE 2020
PLANO:
08/ 21
REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA
Departamento Administrativo de Planeación Municipal
Se expide en parte integral del
DECRETO MUNICIPAL No 0395
11 DE DICIEMBRE DE 2020
"POR MEDIO DEL CUAL SE ADOPTA EL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO EN SUELO DE EXPANSIÓN URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA, DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER DENOMINADO "PLAN PARCIAL LAS GUADUAS"
San José de Cúcuta – 14 de diciembre de 2020
RESUMEN 5 LOTE C LOTE 1
DEL MOJON 117 AL 138
L=94.18 MTS.
RESUMEN 5 LOTE B LOTE 1
DEL 139 AL 140 L=94.18 MTS.
INTERCALACIONES Y OTROS
DEL 139 AL 140 L=27.04 MTS.
LOTE 3-1 RESUMEN 5
DEL 140 AL 143 L=388.07 MTS.
PREDIAL: 0002-0010-0513-000
AFECTACION SUELOS DE PROTECCION No. 1
AREA = 11.614,55 M2
AFECTACION SUELOS DE PROTECCION No. 2
AREA = 11.172,71 M2
AFECTACION SUELOS DE PROTECCION No. 3
AREA = 1.211,00 M2
AFECTACION SUELOS DE PROTECCION No. 4
AREA = 1.211,00 M2
M1 AREA = 9.225,3667 M2
M2 AREA = 17.843,4538 M2
M3 AREA = 14.213,9175 M2
M3 LOTE 2 VIP
AREA = 11.400,8200 M2
M4 AREA = 15.218,9818 M2
M1 LOTE 1
AREA = 2.812,0895 M2
70% ZONA DE CESION TIPO 1
AREA: 8.781,37
ZONA VERDE RECREACION ACTIVA Y PASIVA
AREA: 8.209,10 M2 - EXCEDENTE: 809,86 M2
TOTAL: 4.300,83 M2
ZONA DE CESION TIPO 1 No.1
AREA: 8.209,10 M2
MAS AREA EXCEDENTE: 809,86 M2
TOTAL: 9.068,66 M2
ZONA DE CESION TIPO 1 No.2
AREA: 4.300,83 M2
ZONA DE CESION TIPO 1 No.3
AREA: 1.211,00 M2
ZONA DE CESION TIPO 1 No.4
AREA: 1.211,00 M2
ABRAHAM ABRAJIM R. Y YAMILE ABRAJIN DE PEREZ
DEL T4 AL P14 L=389.17
R E S U M E N 3 R E S E R V A
PREDIAL: 0004-0002-0012-000
DEL 137 AL T4 L=456.80
RESUMEN 3 LOTE B
ABRAHAM ABRAJIM Y YAMILE ABRAJIN DE PEREZ
PREDIAL: 0004-0001-0025-000
PVC - 14" RDE 21
PVC - 10" RDE 21
PVC - 8" RDE 21
PVC - 6" RDE 21
PVC - 4" RDE 21
PVC - 3" RDE 21
PVC - 2" RDE 21
T1 T2 T3 T4 T5 T6 T7 T8 T9 T10 T11 T12 T13 T14 T15 T16 T17 T18 T19
N1 N2 N3 N4 N5 N6 N7 N8 N9 N10 N11 N12 N13 N14 N15 N16 N17 N18 N19 N20 N21 N22 N23 N24 N25 N26 N27 N28 N29 N30
5049625 5049750 5049875 5050000 5050125 5050250 5050375 5050500 5050625 5050750 5050875 5051000 5051125
427625 427500 427375 427250 427125 427000