



SISTEMAS DE COORDENADAS
 Projected Coordinate System: MAGNA-SIRGAS / Origen-Nacional
 Projection: Transverse_Mercator
 False_Easting: 5000000,00000000
 False_Northing: 2000000,00000000
 Central_Meridian: -73,00000000
 Scale_Factor: 0,99920000
 Latitude_Of_Origin: 4,00000000
 Linear Unit: Meter

- CONVENCIONES**
- Red de Media Tension
 - Red Hidrica
 - Anillo Vial
 - Eje Anillo Vial
 - Eje Colindante
 - cerca
 - via
 - Curvas a Nivel
 - CVL_CURV_D
 - CVL_CURV_G
 - Perimetro Plan Parcial
 - RESUMEN 3 LOTE A
 - Obras de arte
 - Red Acueducto
 - Red Gas
 - Red de Baja Tension Trenzada
 - Mejon Extte.
 - Punto Lindero
 - Punto GPS
 - Derecho Via Acueducto Metropolitano
 - Pozo Septico
 - Caja Gas
 - Poste en concreto 12 Mts
 - Testigo 4 Pulgadas
 - Tornecilla
 - Arboles

LEYENDA

Distancia (Mt)	Descripción
< 50	El sitio esta encima o muy al borde o al pie de taludes o en zona de depósitos de los materiales (suelo, roca, etc.) o en zonas de talud verticales realizados por la actividad humana
51 - 150	El sitio se ubica en zonas cercanas al borde de taludes, o en laderas modificadas por la actividad humana
> 151	Alejada de taludes artificiales o naturales y no hay laderas cercanas

CONTENIDO: UBICACION DEL AREA RESPECTO A LA LADERA

PROYECTO: PLAN PARCIAL DE DESARROLLO EN SUELO DE EXPANSION " LAS GUADUAS" MUNICIPIO SAN JOSE DE CUCUTA
 Resumen 3 Lote A
 Area: 121.815,68 m2
 Folio de Matrícula 260-343922

ELABORÓ:

 Sandy Marcello Parra Peñaranda
 Ingeniero Geólogo - LPTC
 T.P. 15223085521 BYC

PROPIETARIO:

 Abraham Abrajm Rodriguez
 C.C 13 225 821

 Patra S.A NIT 890 504 110-5
 R.L. Yamile Abrajm de Perez

ESCALA: 1:1.500
 0 12,5 25 50 75 100 Meters

FECHA: SEPTIEMBRE DE 2020

PLANO: 18/ 28

REPUBLICA DE COLOMBIA
 DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
 ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA
 Departamento Administrativo de Planeación Municipal
 Plano que hace parte integral del
 ORDENAMIENTO TERRITORIAL MUNICIPAL No. 0288
 14 DE DICIEMBRE DE 2023
 "POR MEDIO DEL CUAL SE APRUEBA Y ADOPTA EL
 PLAN PARCIAL DE DESARROLLO EN SUELO DE
 EXPANSION URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE
 DE CUCUTA - SECTOR CARMEN DE TONCHALA II
 DENOMINADO "PLAN PARCIAL LAS GUADUAS"
 San José de Cúcuta - 14 de diciembre de 2023