



**SISTEMAS DE COORDENADAS**  
 Projected Coordinate System: MAGNA-SIRGAS / Origen-Nacional  
 Projection: Transverse\_Mercator  
 False\_Easting: 5000000,00000000  
 False\_Northing: 2000000,00000000  
 Central\_Meridian: -73,00000000  
 Scale\_Factor: 0,99920000  
 Latitude\_Of\_Origin: 4,00000000  
 Linear Unit: Meter

**CONVENCIONES**

—+— Red de Media Tension	⊕ Mojon Exite.
— Red hidrica	⊙ Punto Lindero
— Anillo Vial	⊙ Punto GPS
— Eje Anillo Vial	⊙ Derecho Via Acueducto Metropolitano
— Eje Colindante	⊙ Pozo Septico
— cerca	⊙ Caja Gas
— Via	⊙ Poste en concreto 12 Mts
— Curvas a Nivel	⊙ Testigo 4 Pulgadas
— CVL_CURV_D	⊙ Torrecilla
— CVL_CURV_G	⊙ Arboles
— Perimetro Plan Parcial	
— RESUMEN 3 LOTE A	
— Obras de arte	
— Red Acueducto	
— Red Gas	
— Red de Baja Tension Trenzada	

**LEYENDA**

**Amenaza**

Alta

**CONTENIDO: AMENAZAS SISMICA**

**PROYECTO: PLAN PARCIAL DE DESARROLLO EN SUELO DE EXPANSION " LAS GUADUAS" MUNICIPIO SAN JOSE DE CUCUTA**  
 Resumen 3 Lote A  
 Area: 121.815,68 m2  
 Folio de Matrícula 260-343922

**ELABORÓ:**

*Sandy Marcela Parra Peñaranda*  
 Ingeniero Geologo - UPTC  
 T.P. 15223085521 BYC

**PROPIETARIO:**

*Abraham Abraham Rodriguez*  
 Abraham Abraham Rodriguez  
 C.C. 13.225.821

*Yamile Abrajain de Perez*  
 Pabra S.A. NIT 890.504.110-5  
 R.L. Yamile Abrajain de Perez

**ESCALA:** 1:1.500  
 0 12,5 25 50 75 100 Metros

**FECHA:** SEPTIEMBRE DE 2020

**PLANO:** 20/ 28

REPUBLICA DE COLOMBIA  
 DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER  
 ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA  
 Departamento Administrativo de Planeación Municipal  
 Plano que hace parte integral del  
 DECRETO MUNICIPAL No 0288  
 (14 DE DICIEMBRE DE 2020)  
 "POR MEDIO DEL CUAL SE APRUEBA Y ADOPTA EL  
 PLAN PARCIAL DE DESARROLLO EN SUELO DE EXPANSION URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA - SECTOR CARMEN DE TONCHALA II DENOMINADO "PLAN PARCIAL LAS GUADUAS"  
 San José de Cúcuta - 14 de diciembre de 2023