



SISTEMAS DE COORDENADAS
 Projected Coordinate System: MAGNA-SIRGAS / Origen-Nacional
 Projection: Transverse_Mercator
 False_Easting: 5000000,00000000
 False_Northing: 2000000,00000000
 Central_Meridian: -73,00000000
 Scale Factor: 0,99920000
 Latitude_Of_Origin: 4,00000000
 Linear Unit: Meter

- CONVENCIONES**
- Red de Media Tension
 - Red hidrica
 - Anillo Vial
 - Eje Anillo Vial
 - Eje Colindante
 - cerca
 - via
 - Curvas a Nivel
 - CVL_CURV_D
 - CVL_CURV_G
 - Perimetro Plan Parcial
 - perimetro Cucuta_2019
 - RESUMEN 3 LOTE A
 - Red de Baja Tension Trenzada
 - Mojon Extle.
 - Punto Lindero
 - Punto GPS
 - Derecho Via Acueducto Metropolitano
 - Pozo Septico
 - Caja Gas
 - Poste en concreto 12 Mts
 - Testigo 4 Pulgadas
 - Torrealla
 - Arboles
 - Obras de arte
 - Red Acueducto
 - Red Gas

- LEYENDA**
- PARCELAS VEGETACION
 - TRANSECTOS FAUNA

CONTENIDO:
MUESTREOS FLORA Y FAUNA

PROYECTO: PLAN PARCIAL DE DESARROLLO EN SUELO DE EXPANSION "LAS GUADUAS" MUNICIPIO SAN JOSE DE CUCUTA
 Resumen 3 Lote A
 Area: 121.815,68 m2
 Folio de Matrícula 260-343922

ELABORÓ:

 Andrey Enrique Ojeda Rodriguez
 Biologo
 T.P: 74755110

PROPIETARIO:

 Abraham Abraham Rodriguez
 C.C 13.225.821

 Patra S A NIT 690.504.110-6
 R.L. Yamile Abrajain de Perez

ESCALA: 1:1.500
 0 12,5 25 50 75 100 Meters

FECHA: SEPTIEMBRE DE 2020

PLANO: 25/ 28

REPUBLICA DE COLOMBIA
 DEPARTAMENTO NORTE DE SANTANDER
 ALCALDIA DE SAN JOSE DE CUCUTA
 Departamento Administrativo de Planeación Municipal
 Decreto Municipal No 0268
 (14 DE DICIEMBRE DE 2023)
 "POR MEDIO DEL CUAL SE APRUEBA Y ADOPTA EL PLAN PARCIAL DE DESARROLLO EN SUELO DE EXPANSION URBANA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSE DE CUCUTA - SECTOR CARMEN DE TONCHALA II DENOMINADO "PLAN PARCIAL LAS GUADUAS"
 San José de Cúcuta - 14 de diciembre de 2023