
 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO  <b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Versión: 1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 052	Resolución No. 0306	Fecha: 17-11-2023	Página 1 de 10

**ACTO ADMINISTRATIVO A NOTIFICAR No. 0306 DE 2023**  
**POR LA CUAL SE MODIFICA EL ANEXO 1 DE LA RESOLUCIÓN No. 001 DE ENERO 12 DE 2018 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DISTRIBUYE Y ASIGNAN LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACIÓN POR BENEFICIO GENERAL DE LAS OBRAS PUBLICAS DECRETADAS EN ACUERDO MUNICIPAL 003 DE 2017".**

**SUJETO A NOTIFICAR:**

NOMBRE	IDENTIFICACION
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.	Identificada con Nit: 830055897-7
ANYER VICENTE BASTO RIVERO	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.193.170.681
DORIS JULIANA ORTIZ AMADO	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.010.011.543
CESAR HERNANDO URBINA MOGOLLON	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.093.747.736
LUZ KARIME CARDENAS JAIMES	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.272.121
JOSE NESTOR SANDOVAL MENDOZA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 5.415.911
SANDRA PATRICIA CARDENAS CORREA VITMAN ADRIAN PEDRAZA GONZALEZ	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.440.642 Identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.247.580
LEYDI ANDREA CACERES CORREA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.093.761.505
CAMILO ANDRES PIMIENTO PABON	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.501.203
FRANKLIN LEONEL GELVEZ ARAQUE	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.092.356.416
JORGE LUIS BELTRAN MARTINEZ	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.094.828.624
OMAR ALEXIS ARELLANO GONZALEZ	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.366.240
BRYAN ANDRES MORA CELIS	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.004.841.746
LEYDER TORRADO LEON	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.664.036
HELUBIN ANDRES BUENDIA BOTIA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.534.201
NELBA DE LA CONSOLACION SUAREZ RUEDA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 27.592.687
ERICK JESUS SANCHEZ PORRAS	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.392.982
INGRID JOHANA PEDRAZA CASADIEGOS	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.093.780.075
YAZMIN ROCIO DUARTE NIÑO	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 60.405.165
GERMAN DUVAN VELA MAYORGA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.456.157
LAURA ALICIA PARADA CAICEDO	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.372.582
MARY CONSOLACION CASTAÑEDA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.092.390.749
BLANCA IRMA MEZA SANDOVAL	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.093.767.277
JHONNATHAN JESUS MARTINEZ CARRASCAL	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.436.817
RUBEN DARIO LEAL SOLANO	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.279.051
ASTRID CAROLINA LIZARAZO VEGA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.094.507.051
NEYDA LORENA MOGOLLON BALCUCHO	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.486.135
MARIA FELIPA CONTRERAS GARCIA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 27.673.104
NANCY COROMOTO CASTAÑEDA RAMIREZ	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.525.383
GREGORIO SMITH SAYAGO CASTAÑEDA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.092.390.207
CRISTHIAN CARLOS TORREZ NUNCIRA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.140.422.202
EDWIN JHOAN MESA SANCHEZ	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.094.351.589
RUBEN HUMBERTO TORRES TARAZONA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.194.957

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión:1	
	<b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 052	Resolución No. 0306	Fecha: 17-11-2023	Página 2 de 10

YURI LILIANA CASTELLANOS MANSILLA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.394.785
CARMEN CECILIA CAMARGO CALDERON	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 60.353.889
WILLIAM JESUS CACERES LANDAZABAL	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.420.116
YESENIA YOLIMAR CADENA ESTEBAN	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 60.391.187
MARIA BERNARDA MANCILLA GARNICA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.246.940
RAMON ELIAS SABOGAL HERNANDEZ	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 77.181.294
ANA ISABEL ALVARADO GALVIS	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.477.383
LEONARDO REMOLINA ACEVEDO	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.093.748.679
ALVARO JAVIER HERRERA RICO	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.062.908.465
ANDERSON FABIAN HERREÑO ARIZA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.004.877.850
PEDRO FELIPE SAYAGO CASTAÑEDA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.214.215.542
ORIANA FERNANDA MORA RAMIREZ	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.421.212
EDWIN IVAN PARRA ROJAS	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.496.748
EDWIN ALFREDO AGUDELO RIVERA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.420.707

FUNDAMENTO DEL AVISO: La no comparecencia para notificarse personalmente.  
 ACTO ADMINISTRATIVO EXPEDIDO POR: LA SECRETARÍA DE VALORIZACION Y PLUSVALIA.

**LA SECRETARÍA DE VALORIZACION Y PLUSVALIA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.**

**HACE SABER:**

Que, mediante Resolución N° 0306 del 17 de noviembre de 2023, con destino a:

*2/10*

CODIGO PREDIAL	NOMBRE	DIRECCION
0110000008960001901010001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 101
0110000008960001901010002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 102
0110000008960001901010003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 103
0110000008960001901010004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 104
0110000008960001901020001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 201
0110000008960001901020002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 202
0110000008960001901020003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 203
0110000008960001901020004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 204
0110000008960001901030001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 301
0110000008960001901030002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 302
0110000008960001901030003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 303
0110000008960001901030004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 304
0110000008960001901040001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 401
0110000008960001901040002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 402
0110000008960001901040003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 403
0110000008960001901040004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 404
0110000008960001901050001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 501

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO  <b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Versión: 1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 052	Resolución No. 0306	Fecha: 17-11-2023	Página 3 de 10

011000008960001901050002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 502
011000008960001901050003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 503
011000008960001901050004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 1 APTO 504
011000008960001902010001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 101
011000008960001902010002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 102
011000008960001902010003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 103
011000008960001902010004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 104
011000008960001902020001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 201
011000008960001902020002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 202
011000008960001902020003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 203
011000008960001902020004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 204
011000008960001902030001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 301
011000008960001902030002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 302
011000008960001902030003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 303
011000008960001902030004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 304
011000008960001902040001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 401
011000008960001902040002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 402
011000008960001902040003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 403
011000008960001902040004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 404
011000008960001902050001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 501
011000008960001902050002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 502
011000008960001902050003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 503
011000008960001902050004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 2 APTO 504
011000008960001903010001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 101
011000008960001903010002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 102
011000008960001903010003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 103
011000008960001903010004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 104
011000008960001903020001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 201
011000008960001903020002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 202
011000008960001903020003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 203
011000008960001903020004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 204
011000008960001903030001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 301
011000008960001903030002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 302
011000008960001903030003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 303
011000008960001903030004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 304
011000008960001903040001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 401
011000008960001903040002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 402
011000008960001903040003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 403
011000008960001903040004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 404
011000008960001903050001	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 501

3/10

5/10

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión: 1	
	<b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 052	Resolución No. 0306	Fecha: 17-11-2023	Página 4 de 10

0110000008960001903050002	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 502
0110000008960001903050003	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 503
0110000008960001903050004	FIDUCIARIA BOGOTA S.A. FIDECOMISO MOLINOS	C 5 # 0N-71 TORRE 3 APTO 504

De la Urbanización Molinos, Municipio de San José de Cúcuta, se le comunica que este Despacho expidió la presente Resolución que en la parte motiva:

### RESUELVE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Modificar la contribución de valorización establecida en el Anexo 1 de la Resolución No. 001 de fecha enero 12 de 2018 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DISTRIBUYE Y ASIGNAN LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACIÓN POR BENEFICIO GENERAL DE LAS OBRAS PÚBLICAS DECRETADAS EN EL ACUERDO MUNICIPAL 003 DE 2017", en el sentido de establecer una nueva contribución de valorización sobre los inmuebles identificados con los códigos catastrales que se mencionaran a continuación y desenglobados según Resolución No. CUC-0958-2023 del 29-05-2023, emanada de la Subsecretaría de Gestión Catastro Multipropósito del Municipio de Cúcuta.

CODIGO PREDIAL	CODIGO PREDIAL	CODIGO PREDIAL
0110000008960001901010001	0110000008960001902010001	0110000008960001903010001
0110000008960001901010002	0110000008960001902010002	0110000008960001903010002
0110000008960001901010003	0110000008960001902010003	0110000008960001903010003
0110000008960001901010004	0110000008960001902010004	0110000008960001903010004
0110000008960001901020001	0110000008960001902020001	0110000008960001903020001
0110000008960001901020002	0110000008960001902020002	0110000008960001903020002
0110000008960001901020003	0110000008960001902020003	0110000008960001903020003
0110000008960001901020004	0110000008960001902020004	0110000008960001903020004
0110000008960001901030001	0110000008960001902030001	0110000008960001903030001
0110000008960001901030002	0110000008960001902030002	0110000008960001903030002
0110000008960001901030003	0110000008960001902030003	0110000008960001903030003
0110000008960001901030004	0110000008960001902030004	0110000008960001903030004
0110000008960001901040001	0110000008960001902040001	0110000008960001903040001
0110000008960001901040002	0110000008960001902040002	0110000008960001903040002
0110000008960001901040003	0110000008960001902040003	0110000008960001903040003
0110000008960001901040004	0110000008960001902040004	0110000008960001903040004
0110000008960001901050001	0110000008960001902050001	0110000008960001903050001
0110000008960001901050002	0110000008960001902050002	0110000008960001903050002
0110000008960001901050003	0110000008960001902050003	0110000008960001903050003
0110000008960001901050004	0110000008960001902050004	0110000008960001903050004


**ARTÍCULO SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, ordénese para efectos de la liquidación y pago de la contribución de valorización de los predios como se muestra a continuación:

4/10

CODIGO PREDIAL	A. TER.	A. CON.	FB	FE	FP	FT	FA	F CON.	CONTRIBU.	AVALUO
0110000008960001901010001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
0110000008960001901010002	23	42	558	1,55	1,6	1	21,78	0,83101320	\$ 590.500	\$ 44.629.000
0110000008960001901010003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
0110000008960001901010004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
0110000008960001901020001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000

 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO  <b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Versión: 1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 052	Resolución No. 0306	Fecha: 17-11-2023	Página 5 de 10

011000008960001901020002	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001901020003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001901020004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001901030001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001901030002	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001901030003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001901030004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001901040001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001901040002	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001901040003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001901040004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001901050001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001901050002	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001901050003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001901050004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001902010001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001902010002	23	42	558	1,55	1,6	1	21,78	0,83101320	\$ 590.500	\$ 44.629.000
011000008960001902010003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001902010004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001902020001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001902020002	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001902020003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001902020004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001902030001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001902030002	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001902030003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001902030004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001902040001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001902040002	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001902040003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001902040004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001902050001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001902050002	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001902050003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001902050004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001903010001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001903010002	23	42	558	1,55	1,6	1	21,78	0,83101320	\$ 590.500	\$ 44.629.000
011000008960001903010003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001903010004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001903020001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001903020002	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001903020003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001903020004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001903030001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001903030002	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
011000008960001903030003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
011000008960001903030004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000


 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO  <b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Versión: 1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 052	Resolución No. 0306	Fecha: 17-11-2023	Página 6 de 10

0110000008960001903040001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
0110000008960001903040002	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
0110000008960001903040003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
0110000008960001903040004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
0110000008960001903050001	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
0110000008960001903050002	23	42	558	1,55	1,6	1	24,05	0,83101320	\$ 652.000	\$ 49.118.000
0110000008960001903050003	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000
0110000008960001903050004	23	42	558	1,55	1,6	1	24,12	0,83101320	\$ 653.900	\$ 49.154.000

**ARTÍCULO TERCERO: ORDÉNESE**, a los propietarios de los predios producto del desenglobe según resoluciones Resolución No. CUC-0958-2023 del 29-05-2023, emanada de la Subsecretaría de Gestión Catastral Multipropósito del Municipio de Cúcuta, el pago de las vigencias de 2022 a 2027, lo harán a un interés del 10,34%, excepción el año 2022 que lo harán a un interés del 17,49%.

CODIGO PREDIAL	CUOTA 2022	CUOTA 2023
0110000008960001901010001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001901010002	\$ 127.800	\$ 101.800
0110000008960001901010003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001901010004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001901020001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001901020002	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001901020003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001901020004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001901030001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001901030002	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001901030003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001901030004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001901040001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001901040002	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001901040003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001901040004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001901050001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001901050002	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001901050003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001901050004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001902010001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001902010002	\$ 127.800	\$ 101.800
0110000008960001902010003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001902010004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001902020001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001902020002	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001902020003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001902020004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001902030001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001902030002	\$ 141.100	\$ 112.400

6/10


 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO  <b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Versión:1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 052	Resolución No. 0306	Fecha: 17-11-2023	Página 7 de 10

0110000008960001902030003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001902030004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001902040001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001902040002	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001902040003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001902040004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001902050001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001902050002	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001902050003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001902050004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001903010001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001903010002	\$ 127.800	\$ 101.800
0110000008960001903010003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001903010004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001903020001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001903020002	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001903020003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001903020004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001903030001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001903030002	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001903030003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001903030004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001903040001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001903040002	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001903040003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001903040004	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001903050001	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001903050002	\$ 141.100	\$ 112.400
0110000008960001903050003	\$ 141.500	\$ 112.700
0110000008960001903050004	\$ 141.500	\$ 112.700

**ARTÍCULO CUARTO: ORDÉNESE**, a la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta, la inscripción de la presente resolución en los nuevos folios de matrícula inmobiliaria:

7/10

CODIGO PREDIAL	MATRICULA	CODIGO PREDIAL	MATRICULA
0110000008960001901010001	260-350353	0110000008960001902030003	260-350383
0110000008960001901010002	260-350354	0110000008960001902030004	260-350384
0110000008960001901010003	260-350355	0110000008960001902040001	260-350385
0110000008960001901010004	260-350356	0110000008960001902040002	260-350386
0110000008960001901020001	260-350357	0110000008960001902040003	260-350387
0110000008960001901020002	260-350358	0110000008960001902040004	260-350388
0110000008960001901020003	260-350359	0110000008960001902050001	260-350389
0110000008960001901020004	260-350360	0110000008960001902050002	260-350390


 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO  <b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Versión: 1	
		Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 052	Resolución No. 0306	Fecha: 17-11-2023	Página 8 de 10

0110000008960001901030001	260-350361	0110000008960001902050003	260-350391
0110000008960001901030002	260-350362	0110000008960001902050004	260-350392
0110000008960001901030003	260-350363	0110000008960001903010001	260-350393
0110000008960001901030004	260-350364	0110000008960001903010002	260-350394
0110000008960001901040001	260-350365	0110000008960001903010003	260-350395
0110000008960001901040002	260-350366	0110000008960001903010004	260-350396
0110000008960001901040003	260-350367	0110000008960001903020001	260-350397
0110000008960001901040004	260-350368	0110000008960001903020002	260-350398
0110000008960001901050001	260-350369	0110000008960001903020003	260-350399
0110000008960001901050002	260-350370	0110000008960001903020004	260-350400
0110000008960001901050003	260-350371	0110000008960001903030001	260-350401
0110000008960001901050004	260-350372	0110000008960001903030002	260-350402
0110000008960001902010001	260-350373	0110000008960001903030003	260-350403
0110000008960001902010002	260-350374	0110000008960001903030004	260-350404
0110000008960001902010003	260-350375	0110000008960001903040001	260-350405
0110000008960001902010004	260-350376	0110000008960001903040002	260-350406
0110000008960001902020001	260-350377	0110000008960001903040003	260-350407
0110000008960001902020002	260-350378	0110000008960001903040004	260-350408
0110000008960001902020003	260-350379	0110000008960001903050001	260-350409
0110000008960001902020004	260-350380	0110000008960001903050002	260-350410
0110000008960001902030001	260-350381	0110000008960001903050003	260-350411
0110000008960001902030002	260-350382	0110000008960001903050004	260-350412

**ARTÍCULO QUINTO: NOTIFICAR,** a los propietarios de los predios producto del desenglobe, que se mencionarán a continuación:

NOMBRE	IDENTIFICACION
FIDUCIARIA BOGOTA S.A.	Identificada con Nit: 830055897-7
ANYER VICENTE BASTO RIVERO	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.193.170.681
DORIS JULIANA ORTIZ AMADO	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.010.011.543
CESAR HERNANDO URBINA MOGOLLON	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.093.747.736
LUZ KARIME CARDENAS JAIMES	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.272.121
JOSE NESTOR SANDOVAL MENDOZA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 5.415.911
SANDRA PATRICIA CARDENAS CORREA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.440.642
VITMAN ADRIAN PEDRAZA GONZALEZ	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.247.580
LEYDI ANDREA CACERES CORREA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.093.761.505
CAMILO ANDRES PIMIENTO PABON	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.501.203
FRANKLIN LEONEL GELVEZ ARAQUE	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.092.356.416
JORGE LUIS BELTRAN MARTINEZ	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.094.828.624
OMAR ALEXIS ARELLANO GONZALEZ	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.366.240



 República de Colombia Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión:1	
	<b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 052	Resolución No. 0306	Fecha: 17-11-2023	Página 9 de 10

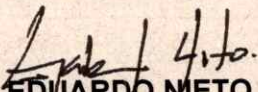
BRYAN ANDRES MORA CELIS	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.004.841.746
LEYDER TORRADO LEON	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 6.664.036
HELUBIN ANDRES BUENDIA BOTIA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.534.201
NELBA DE LA CONSOLACION SUAREZ RUEDA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 27.592.687
ERICK JESUS SANCHEZ PORRAS	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.392.982
INGRID JOHANA PEDRAZA CASADIEGOS	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.093.780.075
YAZMIN ROCIO DUARTE NIÑO	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 60.405.165
GERMAN DUVAN VELA MAYORGA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.456.157
LAURA ALICIA PARADA CAICEDO	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.372.582
MARY CONSOLACION CASTAÑEDA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.092.390.749
BLANCA IRMA MEZA SANDOVAL	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.093.767.277
JHONNATHAN JESUS MARTINEZ CARRASCAL	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.436.817
RUBEN DARIO LEAL SOLANO	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 13.279.051
ASTRID CAROLINA LIZARAZO VEGA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.094.507.051
NEYDA LORENA MOGOLLON BALCUCHO	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.486.135
MARIA FELIPA CONTRERAS GARCIA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 27.673.104
NANCY COROMOTO CASTAÑEDA RAMIREZ	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.525.383
GREGORIO SMITH SAYAGO CASTAÑEDA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.092.390.207
CRISTHIAN CARLOS TORREZ NUNCIRA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.140.422.202
EDWIN JHOAN MESA SANCHEZ	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.094.351.589
RUBEN HUMBERTO TORRES TARAZONA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 88.194.957
YURI LILIANA CASTELLANOS MANSILLA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.394.785
CARMEN CECILIA CAMARGO CALDERON	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 60.353.889
WILLIAM JESUS CACERES LANDAZABAL	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.420.116
YESENIA YOLIMAR CADENA ESTEBAN	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 60.391.187
MARIA BERNARDA MANCILLA GARNICA	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 37.246.940
RAMON ELIAS SABOGAL HERNANDEZ	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 77.181.294
ANA ISABEL ALVARADO GALVIS	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.477.383
LEONARDO REMOLINA ACEVEDO	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.093.748.679
ALVARO JAVIER HERRERA RICO	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.062.908.465
ANDERSON FABIAN HERREÑO ARIZA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.004.877.850
PEDRO FELIPE SAYAGO CASTAÑEDA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.214.215.542
ORIANA FERNANDA MORA RAMIREZ	Identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.090.421.212
EDWIN IVAN PARRA ROJAS	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.496.748
EDWIN ALFREDO AGUDELO RIVERA	Identificado con la cédula de ciudadanía No. 1.090.420.707

de conformidad con lo establecido en el capítulo V, artículo 80 del Acuerdo Municipal No. 0025 de 16 de mayo de 2000 y demás normas pertinentes del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo CPACA. 9/10



República de Colombia  Alcaldía Municipal de San José de Cúcuta	SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD Y SISTEMA DE CONTROL INTERNO	Versión: 1	
	<b>AVISO DE NOTIFICACIÓN</b>	Fecha: Junio 2012	
GESTIÓN ESTRATEGICA	GESTIÓN DE DIRECCIONAMIENTO ESTRATEGICO	GESTIÓN DE ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL	
Macro proceso	Proceso	Subproceso	
Aviso N°. 052	Resolución No. 0306	Fecha: 17-11-2023	Página <b>10 de 10</b>

**ARTÍCULO SEXTO: ADVERTIR**, a los interesados que contra la presente resolución procede el recurso de reposición previsto en el Capítulo V, artículo 81 y 82 del acuerdo No. 0025 del 16 de mayo de 2000, en concordancia con el Código Contencioso Administrativo.

**PUBLIQUESE**

  
**GABRIEL EDUARDO NIETO ORDOÑEZ**  
 Secretario de Valorización y Plusvalía 10/10  
 Alcaldía de San José de Cúcuta.

Se fija el presente AVISO en la Cartelera y en la página Web de la Alcaldía de San José de Cúcuta, por un término de cinco (5) días hábiles desde hoy 12 AGO 2024 siendo las 8:00 AM y hasta las 6:00 PM del día 16 AGO 2024, con la advertencia que la Notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

Elaboró: Verónica García – Abogada Contratista.   
 Revisó y aprobó: Alejandra Montañez – Asesora.   
 Archívese en: 10800.63.38.