

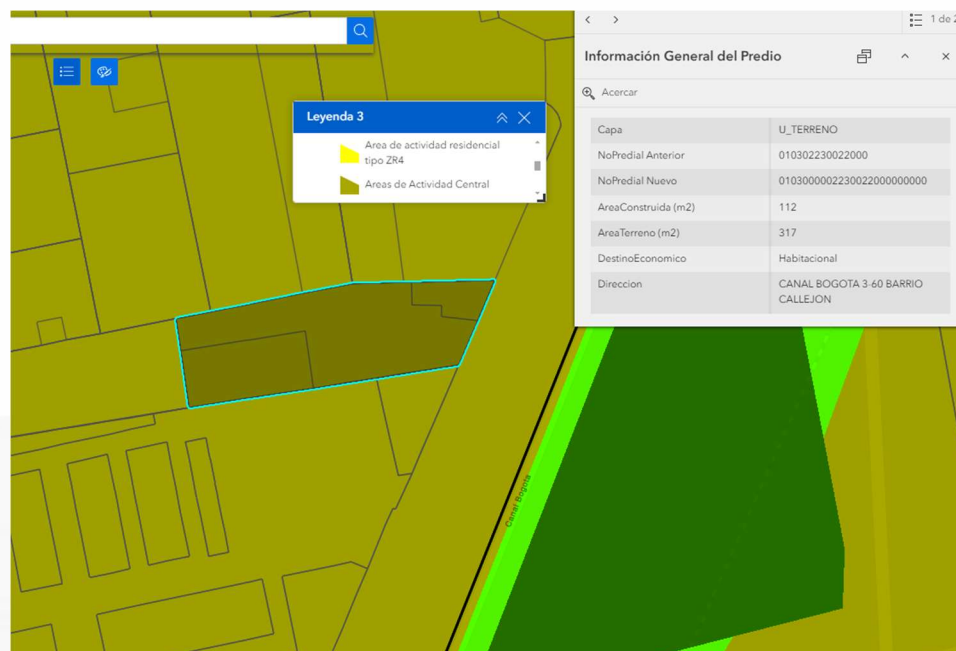
Fecha: 13 de marzo de 2024	Informe técnico: L-026
De: Técnico. Ing. LINA MARÍA ROJAS AGELVIS.	
Para: Arq. OSCAR GRANADOS RAMIREZ. - Sub-Director Administrativo Área Gestión Control Físico y Ambiental	
Referencia: Oficio con referencia Radicado No. 2024116000059293 de fecha 06/02/2024.	
Solicitante: Doctor MIGUEL ARMANDO CASTELLANOS SERRANO - Secretario de Despacho, Secretaría de Gobierno.	
Correo: secretaria.gobierno@cucuta.gov.co	

OBSERVACIONES GENERALES

De acuerdo al oficio de la referencia, donde solicita designación de Profesionales, acompañamiento realización actividad de campo liderada por Secretaría de Gobierno, realizada el día 07 de marzo a los establecimientos que se encuentran abiertas al público conjunto al grupo de la Policía Nacional de Colombia asignado y coordinado por el mayor Francisco Rojas, delegados de la Secretaria de Gobierno y subsecretaria de concertación ciudadana.

Para la competencia del Departamento Administrativo de Planeación por medio de la Subdirección de Control Físico y Ambiental, se procede a realizar la caracterización de cada uno de los establecimientos, y después se emiten consideraciones técnicas sobre el Uso de Suelos y sobre las Licencias de Construcción o de Adecuación en el sector en el que se encuentran ubicados los establecimientos.

ESTABLECIMIENTO “METALICAS VALDERRAMA”



Localización del predio 010302230022000 en la plataforma SIG – ArgGis enterprise alcaldía de San José de Cúcuta

Se realiza la revisión de las coordenadas en la plataforma Visor, para constatar la ubicación del inmueble y se localiza el lugar exacto donde funciona dicho establecimiento en la plataforma SIG – ArgGis enterprise alcaldía de San José de Cúcuta, se identifica el predio con código catastral 010302230022000, con dirección catastral CANAL BOGOTA 3-60 BARRIO CALLEJON, de acuerdo a la información contenida en la página de la Alcaldía de San José de Cúcuta en el módulo predial figura registro a nombre de FERNANDO CHINCHILLA SEPULVEDA.

Ficha catastral

010302230022000

Dirección

CANAL BOGOTA 3-60 BARRIO CALLEJON

Nombre

FERNANDO CHINCHILLA SEPULVEDA

Estrato

3

Fuente: Información modulo predial del municipio

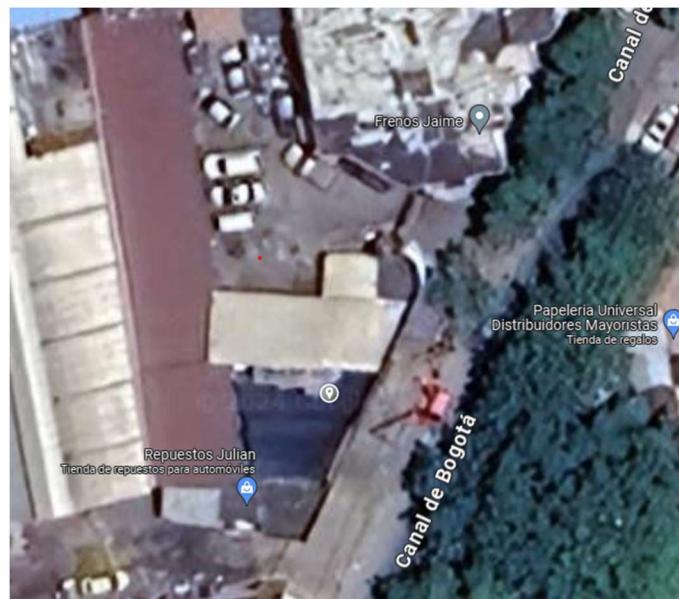


Imagen Georreferenciación Google Maps

Coordenadas Geográficas	Latitud: 7.893403	Longitud: -72.505391
Establecimiento con Razón Social	METALICAS VALDERRAMA	
Propietario o encargado del Establecimiento	LUIS VALDERRAMA CARREÑO	
Dirección Catastral	CANAL BOGOTA 3-60 BARRIO CALLEJON	
Uso del Suelo	NO SE PRESENTA	
Licencia de Construcción o Adecuación	NO SE PRESENTA	
Uso del suelo urbano	ÁREAS DE ACTIVIDAD CENTRAL	

En el momento de la visita se ingresa al inmueble donde se observa diferentes elementos metálicos para la presunta actividad de metalúrgica y una estructura metálica para caseta de viveres, la Policía Nacional requirió los respectivos documentos de acuerdo a la Ley 1801 de 2016, los cuales no fueron presentados en su totalidad, por lo cual, la entidad realizó cierre del establecimiento por incumplimiento de un documento de acuerdo a la Ley 1801 de 2016.

Registro Fotográfico



Lina María Rojas Agelvis

Técnico. Ing. LINA MARÍA ROJAS AGELVIS
Subdirección Administrativa Área Gestión Control Físico y Ambiental