

San José de Cúcuta, 30 de abril de 2026

Alcaldía San José de Cúcuta

COMUNICADO OFICIAL

La Secretaría de Valorización y Plusvalía del Municipio de San José de Cúcuta informa a la ciudadanía que:

En virtud de la expedición del Acuerdo 005 de 2026, mediante el cual se modificó el plan de obras financiadas por contribución de valorización —suprimiendo la obra “Construcción Intersección Diagonal Santander con Avenidas Cero y Gran Colombia” e incorporando el proyecto “Embellhecimento y mejoramiento urbano de la entrada de la ciudad por la Avenida Libertadores - Sector Aeropuerto Camilo Daza”—, la Administración Municipal adelanta el proceso de ajuste de la distribución de la contribución.

En consecuencia, se ha dispuesto la suspensión temporal parcial del recaudo de la contribución de valorización, aplicable únicamente a los predios ubicados en los sectores directamente afectados por dicha modificación.

Durante el término de la suspensión:

- No se estarán exigiendo pagos a los predios cobijados por la medida.
- Se suspenderán las actuaciones de cobro relacionadas con dichos sectores.

Esta decisión tiene como finalidad garantizar los principios de legalidad, transparencia, equidad y seguridad jurídica, mientras se realizan los ajustes técnicos, jurídicos y prediales correspondientes.

La Secretaría informará oportunamente a la ciudadanía sobre la reanudación del proceso y las condiciones actualizadas de la contribución.

Se invita a los contribuyentes a consultar los canales oficiales del Municipio para mayor información.

Atentamente,

GABRIEL EDUARDO NIETO ORDOÑEZ
SECRETARIO DE DESPACHO
Secretario de Valorización y Plusvalía

Proyectó: Astrid Carolina Sandoval Sanabria - Abogado
Revisó: Francia Alejandra Montañez - Asesora

