



Radicado Nro. 2026190030563552

Cúcuta, Norte De Santander, 14 de mayo del 2026

Señores:

ALCALDÍA SAN JOSÉ DE CÚCUTA

Tipo de PQR: SOLICITUD

Radicado: 2026190030563552

Asunto: Señores PLANEACIÓN MUNICIPAL Cúcuta, Norte de Santander. Ref. ?SOLICITUD PERMISO DE VENTAS Y/O ENAJENACIÓN DE INMUEBLES, PROYECTO TIKAL CLUB HOUSE.? Cordial saludo. Por medio del presente documento, la empresa Grupo Inmobiliario Paisaje Urbano, con NIT 807006174-8, hace entrega de los documentos descritos para la solicitud de Permiso de Ventas y/o enajenación de inmuebles, para el proyecto denominado TIKAL CLUB HOUSE. Matrícula Inmobiliaria número: 260-341833 Referencia Catastral Nacional: 00-04-00-00-0001-0958-0-00-00-0000 Referencia Catastral Municipal: 00-04-0001-0958-000 Nomenclatura según Catastro Municipal: SUPER MZ 3 Et 3 GLOBO 1 (EL RESUMEN 2) Nomenclatura según Registro: SIN DIRECCION "SUPERMANZANA 3 (ETAPA 3 - GLOBO 1) Área de terreno en mayor extensión = 16.717,50 m2 Se anexan los siguientes documentos: 1. Fotocopia Escritura Pública. 2. Certificado de Libertad y Tradición. 3. Copia paz y salvo del Impuesto Predial 4. Cámara de Comercio Fidecomitente. 5. Fotocopia de cedula Representante legal. 6. Copia modelo de contrato Compraventa. 7. Licencia Construcción. 8. Presupuesto Financiero. 9. Soportes de pago estampillas. Cordialmente, JUAN LIBARDO CELY SÁNCHEZ Gerente General Grupo Inmobiliario Paisaje Urbano analista.arquitectura@paisajeurbano.com.co Tel. 5784890 ext. 286

Atentamente,

GRUPO INMOBILIARIO PAISAJE URBANO SAS

Cedula de Ciudadania: 807006174

Teléfono:

Email: JURIDICO@PAISAJEURBANO.COM.CO

Dirección: CLL 18 No 0-50