AVISO No. 568	RESOLUCIÓN No. 0641	FECHA: 15-12-2025

ACTO ADMINISTRATIVO A NOTIFICAR No. 641 DE 2025

POR LA CUAL SE RESUELVE UN RECURSO Y SE MODIFICA PARCIALMENTE LA RESOLUCIÓN No. 319 DEL 12 DE DICIEMBRE DE 2023, POR LA CUAL SE MODIFICA EL ANEXO 1 DE LA RESOLUCIÓN No. 001 DE ENERO 12 DE 2018 "POR MEDIO DE LA CUAL SE DISTRIBUYE Y ASIGNAN LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACIÓN POR BENEFICIO GENERAL DE LAS OBRAS PUBLICAS DECRETADAS EN ACUERDO MUNICIPAL 003 DE 2017".

SUJETO A NOTIFICAR:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CC/NIT
RUEDA BAUTISTA JACKELINE	60.376.923
MARIA LEONILDE ISIDRO CAÑAS	60.257.280
CENOBIA CARDENAS	60.281.269
CLAUDIA IVONNE ALARCON TORRES	27.592.483
DIMAS EDUARDO BUSTOS SOSA	1.094.164.823
MARIA DEL CARMEN BUITRAGO RODRIGUEZ	24.016.359
BANCO DAVIVIENDA S.A.	8.600.343.137
YONNY SILVA MOGOLLON	13.385.044
MARIA CELINA ASCANIO ASCANIO	37.195.220
GISSELL SUAREZ AVILA	60.340.057
MARIA DEL PILAR PABON CALDERON	60.329.537
JOSE ARBEY GUTIERREZ VEGA	88.227.713
MARTHA YOLANDA VARELA MORA	63.500.795
EDGAR RAMON GAMARRA TERAN	80.725.719
JOSE MAURICIO LOPEZ NIÑO	4.240.213
BANCO DAVIVIENDA S.A.	8.600.343.137
BANCO DAVIVIENDA S.A.	8.600.343.137
ALBA LUZ RODRIGUEZ MIRANDA	37.259.294
QUIROGA GUILLIN KELLY DAYANNA	1090516053
BANCOLOMBIA S.A.	8.909.039.388
CAMILO ANDRES ARENAS ESTUPIÑAN	88.250.388
BANCOLOMBIA S.A.	8.909.039.388
ROSA MERY PEREZ MARQUEZ	60.355.039
ROSALBA BUITRAGO JAUREGUI	60.350.590
JENNY JOHANNA BAQUERO PALLARES	1.090.383.655
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA S.A.	8.600.030.201
LUIS ALBERTO MARQUEZ RAMIREZ	13.253.072
CONSTRUCTORA HABITARC S.A.S.	9.015.184.077
YASMIN JULIETH CAICEDO PAEZ	27.606.885
RUBIELA CHAUSTRE GRANADOS	60.329.711
YURLEY DEL PILAR SILVA ANGULO	60.394.406
MAURICIO ENRIQUE BARON GALAN	91.205.136
CARMEN DORA ANAYA	37.176.564
ANGELICA MARIA SALAS QUINTERO	1.001.847.853
WILLIAM ACOSTA DELGADO	1.091.592.211
LUIS FERNANDO ANTONICO	4.781.712
LINA MARIA FIGUEREDO ANDRADE	1.090.496.965
KARLA JHENSID GALVEZ PINEDA	53.095.018
LUZ EDITH ANGULO GAMBOA	60.395.817
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
JENNY KATHERINE ALVAREZ PEÑALOZA	1.090.377.869
BANCOLOMBIA S.A.	8.909.039.388
EDESIO MARTINEZ NEIRA	13.477.114
MARIA DE LOS ANGELES GARCIA ESCALONA	1.232.392.794
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
LIEMIS S.A.S.	9016360481
MAGDA MILENA GALVIS TORRES	37.182.464
PAOLA ANDREA LAZARO AMADO	1.090.481.983
CARLOS ALBERTO GONZALEZ VALERO	CE 530268
NANCY SOCORRO MOLINA LOZANO	1.127.659.687
BANCO DE OCCIDENTE S.A.	8.903.002.794
BANCOLOMBIA S.A.	8909039388
GENCER BOLAÑO FONSECA	88.219.326
CINDY MILENA SANCHEZ ALTUVE	1.002.093.166
FRANCISCO DAVID GARCIA SALAZAR	8.162.831
JULIAN ESCOBAR RIAÑO	79.153.081
LEYLA VERONICA ROSSI SARMIENTO	51.690.494

CINDY YURLEY OMAÑA SILVA	1.090.447.280
LUIS BRHAYAN TORRES CABALLERO	1.093.745.376
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
BANCO DE BOGOTA S.A.	8.600.029.644
DULAINE STELLA PALENCIA TRILLOS	63.457.913
WILLIAM OMAR JAIMES PALENCIA	1.094.266.310
JHORDAN ALEXIS RAMIREZ CONTRERAS	1.090.506.491
EFRAIN RODRIGUEZ PELAYO	13.245.138
KARLA JHENSID GALVEZ PINEDA	53.095.018
SANDRA LILIA FORERO PEÑARANDA	1.093.740.516
BANCO DE BOGOTA S.A.	8.600.029.644
LUIS FELIPE CARRILLO RODRIGUEZ	13.240.860
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
MARIA YESENIA QUICENO SANCHEZ	68.295.707
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
MARIA DEL ROSARIO CASTELLANOS NAVARRO	60.340.169
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
SERGIO LUIS JURE ALBARRACIN	1.127.044.746
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
BANCO DE BOGOTA S.A.	8.600.029.644
JAIR BOTELLO HERNANDEZ	1.090.375.527
ROSA JANETH GONZALEZ GUTIERREZ	40.389.288
ROSA YANETH GONZALEZ GUTIERREZ	40.389.288
JACKELINE RUEDA BAUTISTA	60.376.923
YENNYFER YULIETH SOLANO RUEDA	1.090.485.591
NATALIA PEÑA FANDIÑO	1.090.426.343
DANIELA PEÑA FANDIÑO	1.090.492.588
SANTIAGO PEÑA FANDIÑO	1.090.458.425

FUNDAMENTO DEL AVISO: La no comparecencia para notificarse personalmente.

ACTO ADMINISTRATIVO EXPEDIDO POR: LA SECRETARÍA DE VALORIZACION Y PLUSVALIA.

LA SECRETARÍA DE VALORIZACION Y PLUSVALIA DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE CÚCUTA.

HACE SABER:

CÓDIGO PREDIAL	DIRECCION	NOMBRE
010500000013006990102000l	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 201A PQ 10
010500000013006990102000 2	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 202A PQ 11
010500000013006990102000 3	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 203A PQ 12
010500000013006990102000 4	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 204A PQ 13
010500000013006990202000 5	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 201B PQ 2
010500000013006990202000 6	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 202B PQ 3
010500000013006990202000 7	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 203B PQ 4
010500000013006990202000 8	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 204B PQ 5
010500000013006990103000 1	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 301A PQ 14
010500000013006990103000 2	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 302A PQ 15
010500000013006990103000 3	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 303A PQ 16
010500000013006990103000 4	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 304A PQ 17
010500000013006990203000 5	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 301B PQ 6
010500000013006990203000 6	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 302B PQ 7
010500000013006990203000 7	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 303B PQ 8
010500000013006990203000 8	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 304B PQ 9
010500000013006990104000 1	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 401A PQ 28
010500000013006990104000 2	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 402A PQ 27

01050000001300699010400003	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 403A PQ 26
01050000001300699010400004	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 404A PQ 25
01050000001300699020400005	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 401B PQ 19
01050000001300699020400006	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 402B PQ 20
01050000001300699020400007	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 403B PQ 21
01050000001300699020400008	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 404B PQ 22
01050000001300699010500001	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 501A PQ 24
01050000001300699010500002	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 502A PQ 10
01050000001300699010500003	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 503A PQ 11
01050000001300699010500004	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 504A PQ 12
01050000001300699020500005	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 501B PQ 23
01050000001300699020500006	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 502B PQ 2
01050000001300699020500007	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 503B PQ 3
01050000001300699020500008	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 504B PQ 4
01050000001300699010600001	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 601A PQ 13
01050000001300699010600002	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 602A PQ 14
01050000001300699010600003	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 603A PQ 15
01050000001300699010600004	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 604A PQ 16
01050000001300699020600005	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 601B PQ 5
01050000001300699020600006	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 602B PQ 6
01050000001300699020600007	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 603B PQ 7
01050000001300699020600008	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 604B PQ 8
01050000001300699010700001	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 701A PQ 17
01050000001300699010700002	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 702A PQ 29
01050000001300699010700003	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 703A PQ 26
01050000001300699010700004	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 704A PQ 25
01050000001300699020700005	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 701B PQ 9
01050000001300699020700006	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 702B PQ 19
01050000001300699020700007	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 703B PQ 20
01050000001300699020700008	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 704B PQ 21
01050000001300699010800001	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 801A PQ 37
01050000001300699010800002	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 802A PQ 38
01050000001300699010800003	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 803A PQ 44
01050000001300699010800004	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 804A PQ 43
01050000001300699020800005	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 801B PQ 22
01050000001300699020800006	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 802B PQ 23
01050000001300699020800007	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 803B PQ 31
01050000001300699020800008	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 804B PQ 32
01050000001300699010900001	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 901A PQ 42
01050000001300699010900002	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 902A PQ 41

01050000001300699010900003	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 903A PQ 52
01050000001300699010900004	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 904A PQ 51
01050000001300699020900005	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 901B PQ 33
01050000001300699020900006	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 902B PQ 34
01050000001300699020900007	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 903B PQ 35
01050000001300699020900008	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 904B PQ 36
01050000001300699011000001	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1001A PQ 50
01050000001300699011000002	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1002A PQ 49
01050000001300699011000003	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1003A PQ 48
01050000001300699011000004	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1004A PQ 47
01050000001300699021000005	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1001B PQ 40
01050000001300699021000006	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1002B PQ 39
01050000001300699021000007	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1003B PQ 44
01050000001300699021000008	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1004B PQ 45
01050000001300699011100001	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1101A PQ 53
01050000001300699011100002	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1102A PQ 54
01050000001300699061100003	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1101B PQ 7
01050000001300699021100004	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1102B PQ 8
01050000001300699011200001	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1201A PQ 11
01050000001300699011200002	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1202A PQ 12
01050000001300699021200003	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1201B PQ 9
01050000001300699021200004	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	C 1A 2 20 TR NATALIA REAL UR SANTA INES II ETAPA AP 1202B PQ 10

Que, mediante Resolución No. 0641 del 15 de diciembre de 2025, con destino a:

De la Urbanización Inés II, Torre Natalia Real, del Municipio de San José de Cúcuta, se le comunica que este Despacho expidió la presente Resolución que:

RESULEVE

ARTÍCULO PRIMERO: Modificar la contribución de valorización establecida en el Anexo 1 de la Resolución No. 001 de fecha enero 12 de 2018 *"POR MEDIO DE LA CUAL SE DISTRIBUYE Y ASIGNAN LAS CONTRIBUCIONES PARA LA FINANCIACIÓN POR EL SISTEMA DE VALORIZACIÓN POR BENEFICIO GENERAL DE LAS OBRAS PÚBLICAS DECRETADAS EN EL ACUERDO MUNICIPAL 003 DE 2017"*, en el sentido de establecer una nueva contribución de valorización sobre los inmuebles, englobado según Resolución Nº CUC-006588-2024 FECHA 10/12/2024 y CUC-004810-2025 FECHA 09/09/2025, emitida por la Subsecretaria de Gestión Catastral Multipropósito del Municipio de Cúcuta.

CÓDIGO PREDIAL	
01050000001300699010200001	01050000001300699010700001
01050000001300699010200002	01050000001300699010700002
01050000001300699010200003	01050000001300699010700003
01050000001300699010200004	01050000001300699010700004
01050000001300699020200005	01050000001300699020700005
01050000001300699020200006	01050000001300699020700006
01050000001300699020200007	01050000001300699020700007
01050000001300699020200008	01050000001300699020700008
01050000001300699010300001	01050000001300699010800001
01050000001300699010300002	01050000001300699010800002
01050000001300699010300003	01050000001300699010800003
01050000001300699010300004	01050000001300699010800004

0105000000130069902030005	0105000000130069902080005
0105000000130069902030006	0105000000130069902080006
0105000000130069902030007	0105000000130069902080007
0105000000130069902030008	0105000000130069902080008
0105000000130069901040001	0105000000130069901090001
0105000000130069901040002	0105000000130069901090002
0105000000130069901040003	0105000000130069901090003
0105000000130069901040004	0105000000130069901090004
0105000000130069902040005	0105000000130069902090005
0105000000130069902040006	0105000000130069902090006
0105000000130069902040007	0105000000130069902090007
0105000000130069902040008	0105000000130069902090008
0105000000130069901050001	0105000000130069901100001
0105000000130069901050002	0105000000130069901100002
0105000000130069901050003	0105000000130069901100003
0105000000130069901050004	0105000000130069901100004
0105000000130069902050005	0105000000130069902100005
0105000000130069902050006	0105000000130069902100006
0105000000130069902050007	0105000000130069902100007
0105000000130069902050008	0105000000130069902100008
0105000000130069901060001	0105000000130069901110001
0105000000130069901060002	0105000000130069901110002
0105000000130069901060003	0105000000130069906110003
0105000000130069901060004	0105000000130069902110004
0105000000130069902060005	0105000000130069901120001
0105000000130069902060006	0105000000130069901120002
0105000000130069902060007	0105000000130069902120003
0105000000130069902060008	0105000000130069902120004

PARAGRAFO UNICO: Forma Parte integral de esta resolución por la cual se distribuye y asigna el gravamen de la contribución por valorización la Resolución Nº CUC-006588-2024 FECHA 10/12/2024 y CUC-004810-2025 FECHA 09/09/2025, *"POR LA CUAL SE ORDENAN UNOS CAMBIOS EN EL CATASTRO DE MUNICIPIO DE CÚCUTA NORTE DE SANTANDER"* expedida por la SUBSECRETARIA DE GESTION CATASTRAL MULTIPROPOSITO DE LA SECRETARIA DE HACIENDA.

ARTÍCULO SEGUNDO: Como consecuencia de lo anterior, ordénese para efectos de la liquidación y pago de la contribución de valorización del predio como se muestra a continuación:

CÓDIGO PREDIAL	L. TER.	A. CON.	FB	FE	FP	FT	FA	F CON.	CONTRIBU	AVALUO
0105000000130069901020001	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901020002	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901020003	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901020004	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902020005	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902020006	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902020007	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902020008	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901030001	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901030002	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901030003	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901030004	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902030005	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902030006	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902030007	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902030008	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901040001	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901040002	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901040003	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901040004	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902040005	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902040006	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902040007	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902040008	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901050001	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901050002	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901050003	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901050004	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902050005	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902050006	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902050007	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902050008	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901060001	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901060002	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901060003	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069901060004	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
0105000000130069902060005	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000

010500000013006990206000 6	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
010500000013006990206000 7	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990206000 8	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990107000 1	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990107000 2	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990107000 3	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990107000 4	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990207000 5	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990207000 6	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990207000 7	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990207000 8	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990108000 1	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990108000 2	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990108000 3	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990108000 4	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990208000 5	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990208000 6	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990208000 7	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990208000 8	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990109000 1	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990109000 2	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990109000 3	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990109000 4	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990209000 5	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990209000 6	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990209000 7	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990209000 8	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990110000 1	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990110000 2	19,85	68,32	2040	1,26	3,0976	1	5,28	0,83101320	$ 694.062	$ 83.520.000
010500000013006990110000 3	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990110000 4	19,85	68,32	2040	1,26	3,0976	1	5,28	0,83101320	$ 694.062	$ 83.520.000
010500000013006990210000 5	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	$ 85.951.000
010500000013006990210000 6	19,85	68,32	2040	1,26	3,0976	1	5,28	0,83101320	$ 694.062	$ 83.520.000
010500000013006990210000 7	20,24	70,32	2040	1,26	3,1269	1	5,28	0,83101320	$ 714.264	85.951.000
010500000013006990210000 8	19,85	68,32	2040	1,26	3,0976	1	5,28	0,83101320	$ 694.062	83.520.000
010500000013006990111000 1	23,50	80,32	2040	1,26	3,0761	1	5,28	0,83101320	$ 816.055	$ 98.200.000
010500000013006990111000 2	23,50	80,32	2040	1,26	3,0761	1	5,28	0,83101320	$ 816.055	$ 98.200.000
010500000013006990611000 3	23,50	80,32	2040	1,26	3,0761	1	5,28	0,83101320	$ 816.055	$ 98.200.000
010500000013006990211000 4	23,50	80,32	2040	1,26	3,0761	1	5,28	0,83101320	$ 816.055	$ 98.200.000
010500000013006990112000 1	23,50	80,32	2040	1,26	3,0761	1	5,28	0,83101320	$ 816.055	$ 98.200.000
010500000013006990112000 2	23,50	80,32	2040	1,26	3,0761	1	5,28	0,83101320	$ 816.055	$ 98.200.000
010500000013006990212000 3	23,50	80,32	2040	1,26	3,0761	1	5,28	0,83101320	$ 816.055	$ 98.200.000
010500000013006990212000 4	23,50	80,32	2040	1,26	3,0761	1	5,28	0,83101320	$ 816.055	$ 98.200.000

ARTÍCULO TERCERO: ORDENESE, al propietario del predio producto del englobe según Resolución Nº CUC-006588-2024 FECHA 10/12/2024 y CUC-004810-2025 FECHA 09/09/2025, emitida por la Subsecretaria de Gestión Catastral Multipropósito del Municipio de Cúcuta, el pago de la vigencia 2025 con una tasa de financiación del 9,72% anual y las vigencias 2026 y 2027 a la tasa de financiación que se establece anualmente.

CÓDIGO PREDIAL	CUOTA 2025
010500000013006990102000 1	$ 133.327
010500000013006990102000 2	$ 133.327
010500000013006990102000 3	$ 133.327
010500000013006990102000 4	$ 133.327
010500000013006990202000 5	$ 133.327
010500000013006990202000 6	$ 133.327
010500000013006990202000 7	$ 133.327
010500000013006990202000 8	$ 133.327
010500000013006990103000 1	$ 133.327
010500000013006990103000 2	$ 133.327
010500000013006990103000 3	$ 133.327
010500000013006990103000 4	$ 133.327
010500000013006990203000 5	$ 133.327
010500000013006990203000 6	$ 133.327
010500000013006990203000 7	$ 133.327
010500000013006990203000 8	$ 133.327
010500000013006990104000 1	$ 133.327
010500000013006990104000 2	$ 133.327
010500000013006990104000 3	$ 133.327
010500000013006990104000 4	$ 133.327
010500000013006990204000 5	$ 133.327
010500000013006990204000 6	$ 133.327
010500000013006990204000 7	$ 133.327
010500000013006990204000 8	$ 133.327
010500000013006990105000 1	$ 133.327
010500000013006990105000 2	$ 133.327
010500000013006990105000 3	$ 133.327

010500000013006990105000 4	$ 133.327
010500000013006990205000 5	$ 133.327
010500000013006990205000 6	$ 133.327
010500000013006990205000 7	$ 133.327
010500000013006990205000 8	$ 133.327
010500000013006990106000 1	$ 133.327
010500000013006990106000 2	$ 133.327
010500000013006990106000 3	$ 133.327
010500000013006990106000 4	$ 133.327
010500000013006990206000 5	$ 133.327
010500000013006990206000 6	$ 133.327
010500000013006990206000 7	$ 133.327
010500000013006990206000 8	$ 133.327
010500000013006990107000 1	$ 133.327
010500000013006990107000 2	$ 133.327
010500000013006990107000 3	$ 133.327
010500000013006990107000 4	$ 133.327
010500000013006990207000 5	$ 133.327
010500000013006990207000 6	$ 133.327
010500000013006990207000 7	$ 133.327
010500000013006990207000 8	$ 133.327
010500000013006990108000 1	$ 133.327
010500000013006990108000 2	$ 133.327
010500000013006990108000 3	$ 133.327
010500000013006990108000 4	$ 133.327
010500000013006990208000 5	$ 133.327
010500000013006990208000 6	$ 133.327
010500000013006990208000 7	$ 133.327
010500000013006990208000 8	$ 133.327
010500000013006990109000 1	$ 133.327
010500000013006990109000 2	$ 133.327
010500000013006990109000 3	$ 133.327
010500000013006990109000 4	$ 133.327
010500000013006990209000 5	$ 133.327
010500000013006990209000 6	$ 133.327
010500000013006990209000 7	$ 133.327
010500000013006990209000 8	$ 133.327
010500000013006990110000 1	$ 133.327
010500000013006990110000 2	$ 129.552
010500000013006990110000 3	$ 133.327
010500000013006990110000 4	$ 129.552
010500000013006990210000 5	$ 133.327
010500000013006990210000 6	$ 129.552
010500000013006990210000 7	$ 133.327
010500000013006990210000 8	$ 129.552
010500000013006990111000 1	$ 152.323
010500000013006990111000 2	$ 152.323
010500000013006990611000 3	$ 152.323
010500000013006990211000 4	$ 152.323
010500000013006990112000 1	$ 152.323
010500000013006990112000 2	$ 152.323
010500000013006990212000 3	$ 152.323
010500000013006990212000 4	$ 152.323

ARTÍCULO CUARTO: ORDENESE, a la Oficina de Instrumentos Públicos de Cúcuta, la inscripción de la presente resolución en los nuevos folios de matrícula inmobiliaria:

CÓDIGO PREDIAL	MATRICULA INMOBILIARIA	NOMBRE
010500000013006990102000 1	260-323606	RUEDA BAUTISTA JACKELINE
010500000013006990102000 2	260-323607	MARIA LEONILDE ISIDRO CAÑAS
010500000013006990102000 3	260-323608	CENOBIA CARDENAS
010500000013006990102000 4	260-323609	CLAUDIA IVONNE ALARCON TORRES
010500000013006990202000 5	260-323610	DIMAS EDUARDO BUSTOS SOSA
010500000013006990202000 6	260-323611	MARIA DEL CARMEN BUITRAGO RODRIGUEZ
010500000013006990202000 7	260-323612	BANCO DAVIVIENDA S.A.
010500000013006990202000 8	260-323613	YONNY SILVA MOGOLLON
010500000013006990103000 1	260-323614	MARIA CELINA ASCANIO ASCANIO
010500000013006990103000 2	260-323615	GISSELL SUAREZ AVILA
010500000013006990103000 3	260-323616	MARIA DEL PILAR PABON CALDERON

01050000001300699010300004	260-323617	JOSE ARBEY GUTIERREZ VEGA
01050000001300699020300005	260-323618	MARTHA YOLANDA VARELA MORA
01050000001300699020300006	260-323619	EDGAR RAMON GAMARRA TERAN
01050000001300699020300007	260-323620	JOSE MAURICIO LOPEZ NIÑO
01050000001300699020300008	260-323621	BANCO DAVIVIENDA S.A.
01050000001300699010400001	260-323622	BANCO DAVIVIENDA S.A.
01050000001300699010400002	260-323623	ALBA LUZ RODRIGUEZ MIRANDA
01050000001300699010400003	260-323624	QUIROGA GUILLIN KELLY DAYANNA
01050000001300699010400004	260-323625	BANCOLOMBIA S.A.
01050000001300699020400005	260-323626	CAMILO ANDRES ARENAS ESTUPIÑAN
01050000001300699020400006	260-323627	BANCOLOMBIA S.A.
01050000001300699020400007	260-323628	ROSA MERY PEREZ MARQUEZ
01050000001300699020400008	260-323629	ROSALBA BUITRAGO JAUREGUI
01050000001300699010500001	260-323630	JENNY JOHANNA BAQUERO PALLARES
01050000001300699010500002	260-323631	BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA S.A.
01050000001300699010500003	260-323632	LUIS ALBERTO MARQUEZ RAMIREZ
01050000001300699010500004	260-323633	CONSTRUCTORA HABITARC S.A.S.
01050000001300699020500005	260-323634	YASMIN JULIETH CAICEDO PAEZ
01050000001300699020500006	260-323635	RUBIELA CHAUSTRE GRANADOS
01050000001300699020500007	260-323636	YURLEY DEL PILAR SILVA ANGULO
01050000001300699020500008	260-323637	MAURICIO ENRIQUE BARON GALAN
01050000001300699010600001	260-323638	CARMEN DORA ANAYA
01050000001300699010600002	260-323639	ANGELICA MARIA SALAS QUINTERO
01050000001300699010600003	260-323640	WILLIAM ACOSTA DELGADO
01050000001300699010600004	260-323641	LUIS FERNANDO ANTONICO
01050000001300699020600005	260-323642	LINA MARIA FIGUEREDO ANDRADE
01050000001300699020600006	260-323643	KARLA JHENSID GALVEZ PINEDA
01050000001300699020600007	260-323644	LUZ EDITH ANGULO GAMBOA
01050000001300699020600008	260-323645	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.
01050000001300699010700001	260-323646	JENNY KATHERINE ALVAREZ PEÑALOZA
01050000001300699010700002	260-323647	BANCOLOMBIA S.A.
01050000001300699010700003	260-323648	EDESIO MARTINEZ NEIRA
01050000001300699010700004	260-323649	MARIA DE LOS ANGELES GARCIA ESCALONA
01050000001300699020700005	260-323650	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.
01050000001300699020700006	260-323651	LIEMIS S.A.S.
01050000001300699020700007	260-323652	MAGDA MILENA GALVIS TORRES
01050000001300699020700008	260-323653	PAOLA ANDREA LAZARO AMADO
01050000001300699010800001	260-323654	CARLOS ALBERTO GONZALEZ VALERO NANCY SOCORRO MOLINA LOZANO
01050000001300699010800002	260-323655	BANCO DE OCCIDENTE S.A.
01050000001300699010800003	260-323656	BANCOLOMBIA S.A.
01050000001300699010800004	260-323657	GENCER BOLAÑO FONSECA CINDY MILENA SANCHEZ ALTUVE
01050000001300699020800005	260-323658	FRANCISCO DAVID GARCIA SALAZAR
01050000001300699020800006	260-323659	JULIAN ESCOBAR RIAÑO LEYLA VERONICA ROSSI SARMIENTO
01050000001300699020800007	260-323660	CINDY YURLEY OMAÑA SILVA
01050000001300699020800008	260-323661	LUIS BRHAYAN TORRES CABALLERO
01050000001300699010900001	260-323662	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.
01050000001300699010900002	260-323663	BANCO DE BOGOTA S.A.
01050000001300699010900003	260-323664	DULAINE STELLA PALENCIA TRILLOS WILLIAM OMAR JAIMES PALENCIA
01050000001300699010900004	260-323665	JHORDAN ALEXIS RAMIREZ CONTRERAS
01050000001300699020900005	260-323666	EFRAIN RODRIGUEZ PELAYO
01050000001300699020900006	260-323667	KARLA JHENSID GALVEZ PINEDA
01050000001300699020900007	260-323668	SANDRA LILIA FORERO PEÑARANDA
01050000001300699020900008	260-323669	BANCO DE BOGOTA S.A.
01050000001300699011000001	260-323670	LUIS FELIPE CARRILLO RODRIGUEZ
01050000001300699011000002	260-323671	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.
01050000001300699011000003	260-323672	MARIA YESENIA QUICENO SANCHEZ
01050000001300699011000004	260-323673	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.
01050000001300699021000005	260-323674	MARIA DEL ROSARIO CASTELLANOS NAVARRO
01050000001300699021000006	260-323675	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.
01050000001300699021000007	260-323676	SERGIO LUIS JURE ALBARRACIN
01050000001300699021000008	260-323677	SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.
01050000001300699011100001	260-323678	BANCO DE BOGOTA S.A.
01050000001300699011100002	260-323679	JAIR BOTELLO HERNANDEZ
01050000001300699061100003	260-323680	ROSA JANETH GONZALEZ GUTIERREZ
01050000001300699021100004	260-323681	ROSA YANETH GONZALEZ GUTIERREZ
01050000001300699011200001	260-323684	JACKELINE RUEDA BAUTISTA

		YENNYFER YULIETH SOLANO RUEDA
01050000001300699011200002	260-323685	NATALIA PEÑA FANDIÑO DANIELA PEÑA FANDIÑO SANTIAGO PEÑA FANDIÑO
01050000001300699021200003	260-323686	JOSE MANUEL GUARIN GONZALEZ ROSA ALEJANDRA GUARIN GONZALEZ
01050000001300699021200004	p260-323687	JOSE MANUEL GUARIN GONZALEZ ROSA ALEJANDRA GUARIN GONZALEZ

ARTÍCULO QUINTO: NOTIFICAR, al propietario del predio producto del englobe, de conformidad con lo establecido en el capitulo V, artículo 80 del Acuerdo Municipal No. 0025 de 16 de mayo de 2000 y demás normas pertinentes:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	CC/NIT
RUEDA BAUTISTA JACKELINE	60.376.923
MARIA LEONILDE ISIDRO CAÑAS	60.257.280
CENOBIA CARDENAS	60.281.269
CLAUDIA IVONNE ALARCON TORRES	27.592.483
DIMAS EDUARDO BUSTOS SOSA	1.094.164.823
MARIA DEL CARMEN BUITRAGO RODRIGUEZ	24.016.359
BANCO DAVIVIENDA S.A.	8.600.343.137
YONNY SILVA MOGOLLON	13.385.044
MARIA CELINA ASCANIO ASCANIO	37.195.220
GISSELL SUAREZ AVILA	60.340.057
MARIA DEL PILAR PABON CALDERON	60.329.537
JOSE ARBEY GUTIERREZ VEGA	88.227.713
MARTHA YOLANDA VARELA MORA	63.500.795
EDGAR RAMON GAMARRA TERAN	80.725.719
JOSE MAURICIO LOPEZ NIÑO	4.240.213
BANCO DAVIVIENDA S.A.	8.600.343.137
BANCO DAVIVIENDA S.A.	8.600.343.137
ALBA LUZ RODRIGUEZ MIRANDA	37.259.294
QUIROGA GUILLIN KELLY DAYANNA	1090516053
BANCOLOMBIA S.A.	8.909.039.388
CAMILO ANDRES ARENAS ESTUPIÑAN	88.250.386
BANCOLOMBIA S.A.	8.909.039.388
ROSA MERY PEREZ MARQUEZ	60.355.039
ROSALBA BUITRAGO JAUREGUI	60.350.590
JENNY JOHANNA BAQUERO PALLARES	1.090.383.655
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. BBVA COLOMBIA S.A.	8.600.030.201
LUIS ALBERTO MARQUEZ RAMIREZ	13.253.072
CONSTRUCTORA HABITARC S.A.S	9.015.184.077
YASMIN JULIETH CAICEDO PAEZ	27.806.885
RUBIELA CHAUSTRE GRANADOS	60.329.711
YURLEY DEL PILAR SILVA ANGULO	60.394.406
MAURICIO ENRIQUE BARON GALAN	91.205.136
CARMEN DORA ANAYA	37.176.564
ANGELICA MARIA SALAS QUINTERO	1.001.847.853
WILLIAM ACOSTA DELGADO	1.091.592.211
LUIS FERNANDO ANTONICO	4.781.712
LINA MARIA FIGUEREDO ANDRADE	1.090.496.955
KARLA JHENSID GALVEZ PINEDA	53.095.018
LUZ EDITH ANGULO GAMBOA	60.395.817
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
JENNY KATHERINE ALVAREZ PEÑALOZA	1.090.377.869
BANCOLOMBIA S.A.	8.909.039.388
EDESIO MARTINEZ NEIRA	13.477.114
MARIA DE LOS ANGELES GARCIA ESCALONA	1.232.392.794
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
LIEMIS S.A.S.	9016360481
MAGDA MILENA GALVIS TORRES	37.182.464
PAOLA ANDREA LAZARO AMADO	1.090.481.983
CARLOS ALBERTO GONZALEZ VALERO	CE 530268
NANCY SOCORRO MOLINA LOZANO	1.127.659.687
BANCO DE OCCIDENTE S.A.	8.903.002.794
BANCOLOMBIA S.A.	8909039388
GENCER BOLAÑO FONSECA	88.219.326
CINDY MILENA SANCHEZ ALTUVE	1.002.093.166
FRANCISCO DAVID GARCIA SALAZAR	8.162.931
JULIAN ESCOBAR RIAÑO	79.153.081
LEYLA VERONICA ROSSI SARMIENTO	51.590.494
CINDY YURLEY OMAÑA SILVA	1.090.447.280
LUIS BRHAYAN TORRES CABALLERO	1.093.745.376
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
BANCO DE BOGOTA S.A.	8.600.029.644
DULAINE STELLA PALENCIA TRILLOS	63.457.913
WILLIAM OMAR JAIMES PALENCIA	1.094.266.310

JHORDAN ALEXIS RAMIREZ CONTRERAS	1.090.506.491
EFRAIN RODRIGUEZ PELAYO	13.245.138
KARLA JHENSID GALVEZ PINEDA	53.095.018
SANDRA LILIA FORERO PEÑARANDA	1.093.740.516
BANCO DE BOGOTA S.A.	8.600.029.644
LUIS FELIPE CARRILLO RODRIGUEZ	13.240.860
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
MARIA YESENIA QUICENO SANCHEZ	68.295.707
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
MARIA DEL ROSARIO CASTELLANOS NAVARRO	60.340.169
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
SERGIO LUIS JURE ALBARRACIN	1.127.044.746
SOCIEDAD HEPESA ARQUITECTOS CONSTRUCTORES S.A.S.	9.006.107.626
BANCO DE BOGOTA S.A.	8.600.029.644
JAIR BOTELLO HERNANDEZ	1.090.375.527
ROSA JANETH GONZALEZ GUTIERREZ	40.389.288
ROSA YANETH GONZALEZ GUTIERREZ	40.389.288
JACKELINE RUEDA BAUTISTA	60.376.923
YENNYFER YULIETH SOLANO RUEDA	1.090.485.591
NATALIA PEÑA FANDIÑO	1.090.426.343
DANIELA PEÑA FANDIÑO	1.090.492.588
SANTIAGO PEÑA FANDIÑO	1.090.458.425

ARTÍCULO SEXTO: ADVERTIR, a los interesados que contra la presente resolución procede el recurso de reposición previsto en el Capitulo V, articulo 81 y 82 del acuerdo No. 0025 del 16 de mayo de 2000, en concordancia con el Código Contencioso Administrativo.

PUBLIQUESE

GABRIEL EDUARDO NIETO ORDOÑEZ
Secretario de Valorización y Plusvalía
Alcaldía de San José de Cúcuta

Se fija el presente **AVISO** en la Cartelera y en la página Web de la Alcaldía de San José de Cúcuta, por un término de cinco (5) días hábiles desde hoy 19 OCT. 2026 siendo las 8:00 AM y hasta las 6:00 PM del dia 23 OCT. 2026, con la advertencia que la Notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al retiro del aviso.

Nombres y Apellidos		Cargo	Firma
Aprobó	Gabriel Nieto	Secretario de Despacho	
Revisó	Alejandra Montañez	Asesora	
Proyectó	Rosa Valencia	Contratista	
Archívese en	10800.63.38		